



Nr. 6475 / 3846 / 30.09.2025

Clasarea notificării

Ca urmare a solicitării **PALAS DAMIAN GEORGE** cu domiciliul în comuna Razvad, sat Valea Voievozilor, strada Aleea Manastirii, numărul 288 BIS, județul Dambovită, pentru proiectul „**Desființare locuința C1 și anexa C2. Construire locuința P+1+M**”, propus a fi amplasat în municipiul Târgoviște, strada Alexandru Bratescu Voinesti, numărul 5, județul Dambovită, înregistrată la ANMAP județul Dambovită cu numărul 6475 în data de 03.09.2025,

- în urma analizării documentației depuse, a localizării amplasamentului în planul de urbanism și în raport cu poziția față de arii protejate, zone-tampon, monumente ale naturii sau arheologice, zone cu restricții de construit, zona costieră;
- având în vedere că:
 - proiectul propus nu intră sub incidența Legii nr.292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului;
 - proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare;
 - proiectul propus nu intră sub incidența art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare,

ANMAP, județul Dambovită decide:

Clasarea notificării, deoarece proiectul propus nu se supune procedurilor de evaluare a impactului asupra mediului și de evaluare adecvată.

Precizăm că aveți obligația respectării prevederilor O.U.G.nr.195/2005, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.265/2006, cu modificările și completările ulterioare, ale H.G.nr.856/2002 privind gestionarea deșeurilor, precum și Ordonanța de urgență nr. 92 / 2021, privind regimul deșeurilor, aprobată prin Legea 17 / 2023.

p. Președintele Agenției Naționale pentru Mediu și Arii Protejate

Maria MORCOAȘ



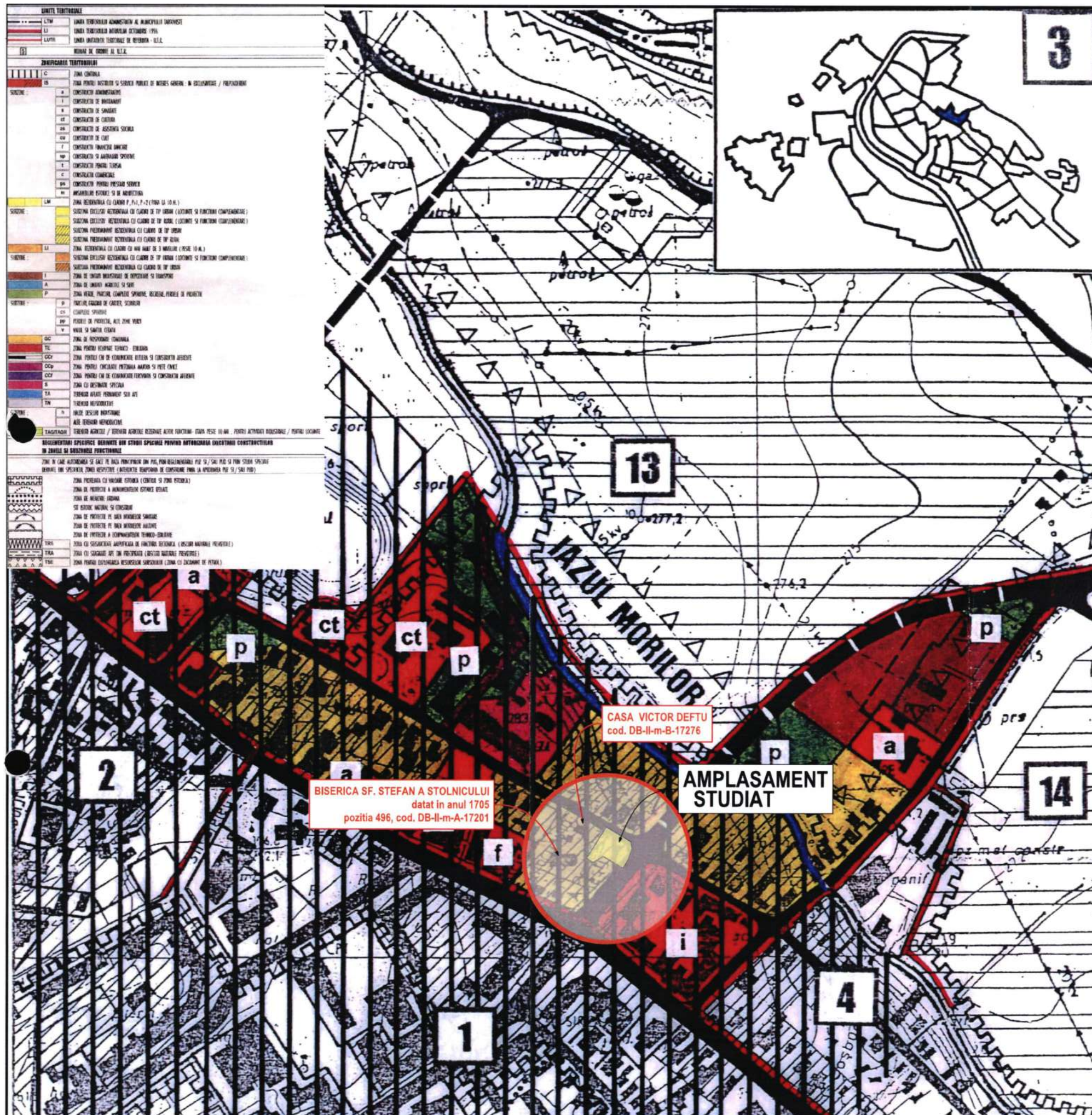
p.Șef Serviciu A.A.A.
Florian STANCIU

p.Sef Serviciu C.F.M.
Laura Gabriela BRICEAG

Întocmit,

consilier A.A.A. Andrei Valentin CALINESCU

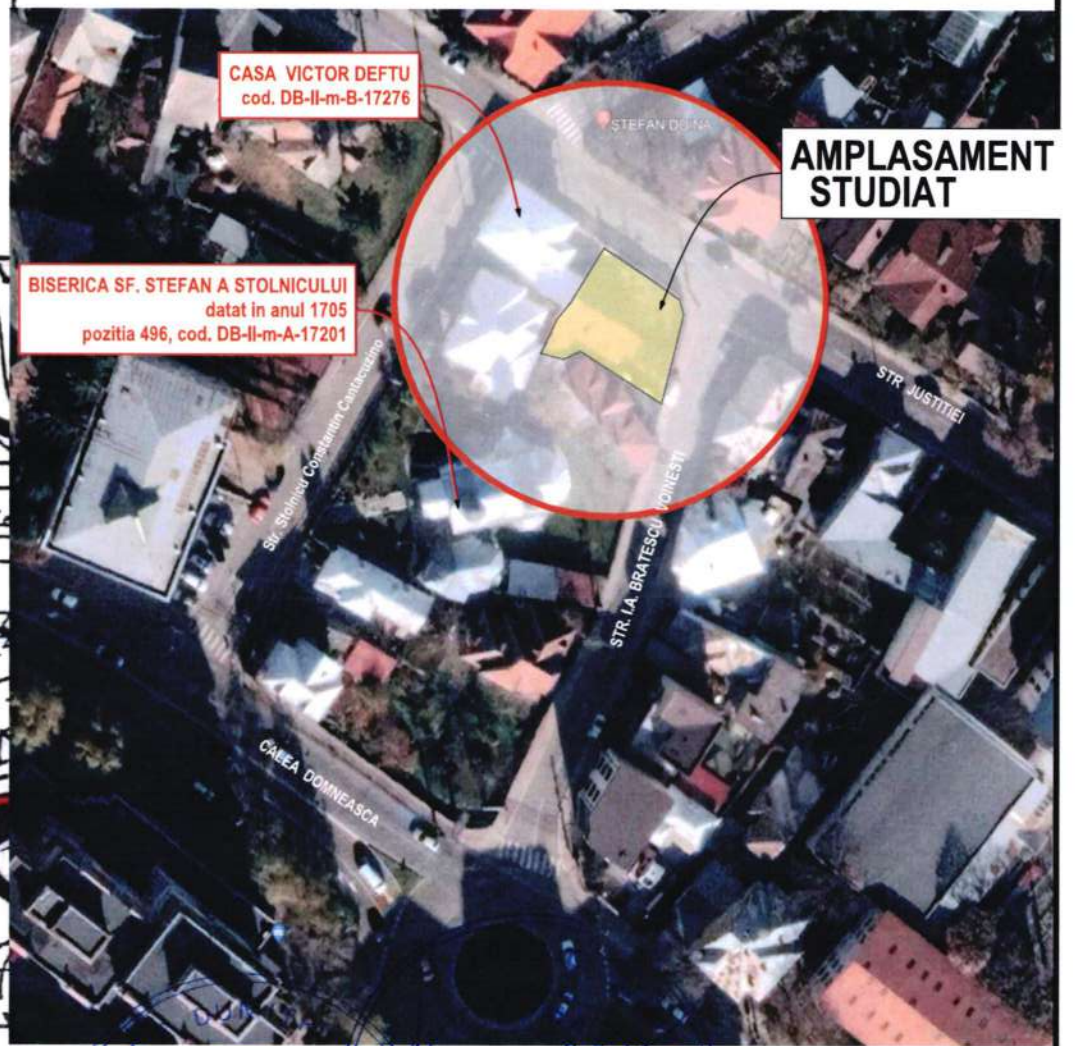
consilier C.F.M. Nicoleta VLADESCU



A1. INCADRARE IN ZONA SI IN PUG MUN. TARGOVISTE

1. DESFIINTARE LOCUINTA C1 SI ANEXA C2; 2. CONSTRUIRE LOCUINTA P+1+M

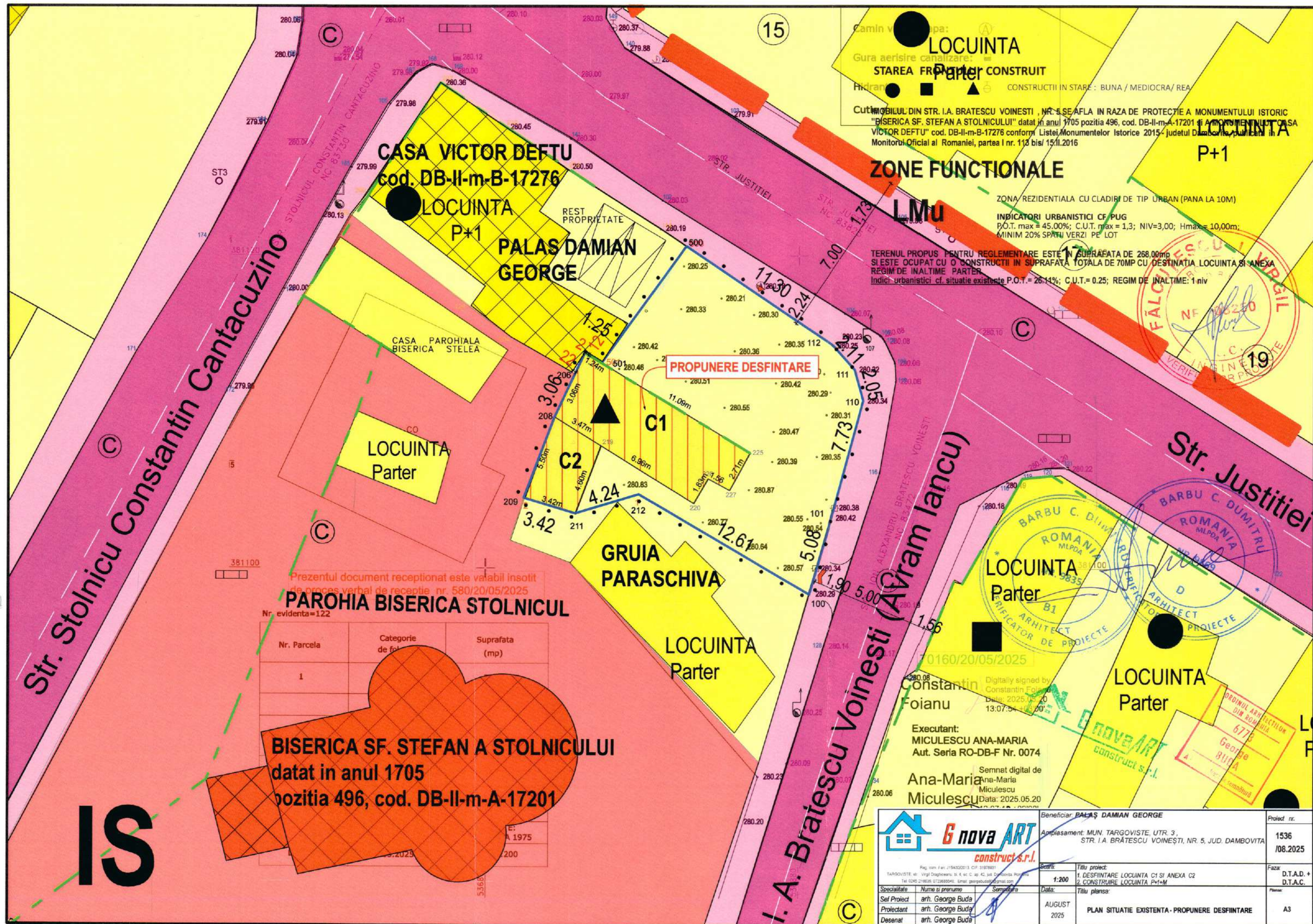
Amplasament: Mun. Targoviste, UTR. 3, Str. I.A. BRĂTESCU VOINEȘTI, NR. 5, Jud. Dambovită



Professional stamps and seals:

- Blue circular stamp: ROMANIA, NR. 9835, VERIFICATOR DE PROIECTE, ARHITECT, B1.
- Blue circular stamp: ROMANIA, NR. 869, VERIFICATOR DE PROIECTE, ARHITECT, D.
- Red circular stamp: ROMANIA, NR. 08250, VERIFICATOR DE PROIECTE, INGINER, C.C.C.
- Green stamp: E nova constr. s.r.l.
- Red stamp: ORDINUL ARHITECTURII DIN ROMANIA, 6773, George BUDA.

Beneficiar: PALAȘ DAMIAN GEORGE		Proiect nr.
Amplasament: MUN. TARGOVISTE, UTR. 3, STR. I.A. BRĂTESCU VOINEȘTI, NR. 5, JUD. DAMBOVITĂ		1536/08.2025
Scara:	Titlu proiect:	Faza:
1:500	1. DESFIINTARE LOCUINTA C1 SI ANEXA C2 2. CONSTRUIRE LOCUINTA P+1+M	D.T.A.D. +D.T.A.C.
Specialitate:	Nume si prenume:	Data:
Sef Proiect:	arh. George Buda	AUGUST 2025
Proiectant:	arh. George Buda	
Desenat:	arh. George Buda	
PLAN DE INCADRARE IN ZONA SI IN PUG MUN. TARGOVISTE		A1





BISERICA SF. STEFAN A STOLNICULUI
datat in anul 1705
pozitia 496, cod. DB-II-m-A-17201

LOCUINTA C1
PROPUSA PT DESFIINTARE

CASA VICTOR DEFTU
cod. DB-II-m-B-17276

IMOBIL STUDIAT

STR. I.A. BRATESCU VOINESTI

STR. JUSTITIEI



CASA VICTOR DEFTU
cod. DB-II-m-B-17276

LOCUINTA C1
PROPUSA PT DESFIINTARE



LOCUINTA C1
PROPUSA PT DESFIINTARE

CASA VICTOR DEFTU
cod. DB-II-m-B-17276



LOCUINTA C1
PROPUSA PT DESFIINTARE



LOCUINTA C1
PROPUSA PT DESFIINTARE

		Beneficiar: PALAŞ DAMIAN GEORGE		Proiect nr.
TARGOVISTE, Str. Virgi Dragăneanu, nr. 4, sc. C, ap. 42, jud. Dambovită, România Tel: 0245 219536 / 023881540 Email: georgebuda90@gmail.com		Amplasament: MUN. TARGOVISTE, UTR. 3 STR. I.A. BRĂTESCU VOINEȘTI, NR. 5, JUD. DAMBOVITA		1536 /08.2025
Scara:		Titlu proiect:		Faza:
1. DESFIINTARE LOCUINTA C1 SI ANEXA C2		2. CONSTRUIRE LOCUINTA P+1+M		D.T.A.D. D.T.A.C.
Data:		Titlu planșă:		Planșă:
AUGUST 2025		SITUATIE EXISTENTA DOCUMENTAR FOTO		A3
Specialitate	Nume si prenume	Semnatura		
Sef Proiect	arh. George Buda			
Proiectant	arh. George Buda			
Desenat	arh. George Buda			



BISERICA SF. STEFAN A STOLNICULUI
datat in anul 1705
pozitia 496, cod. DB-II-m-A-17201

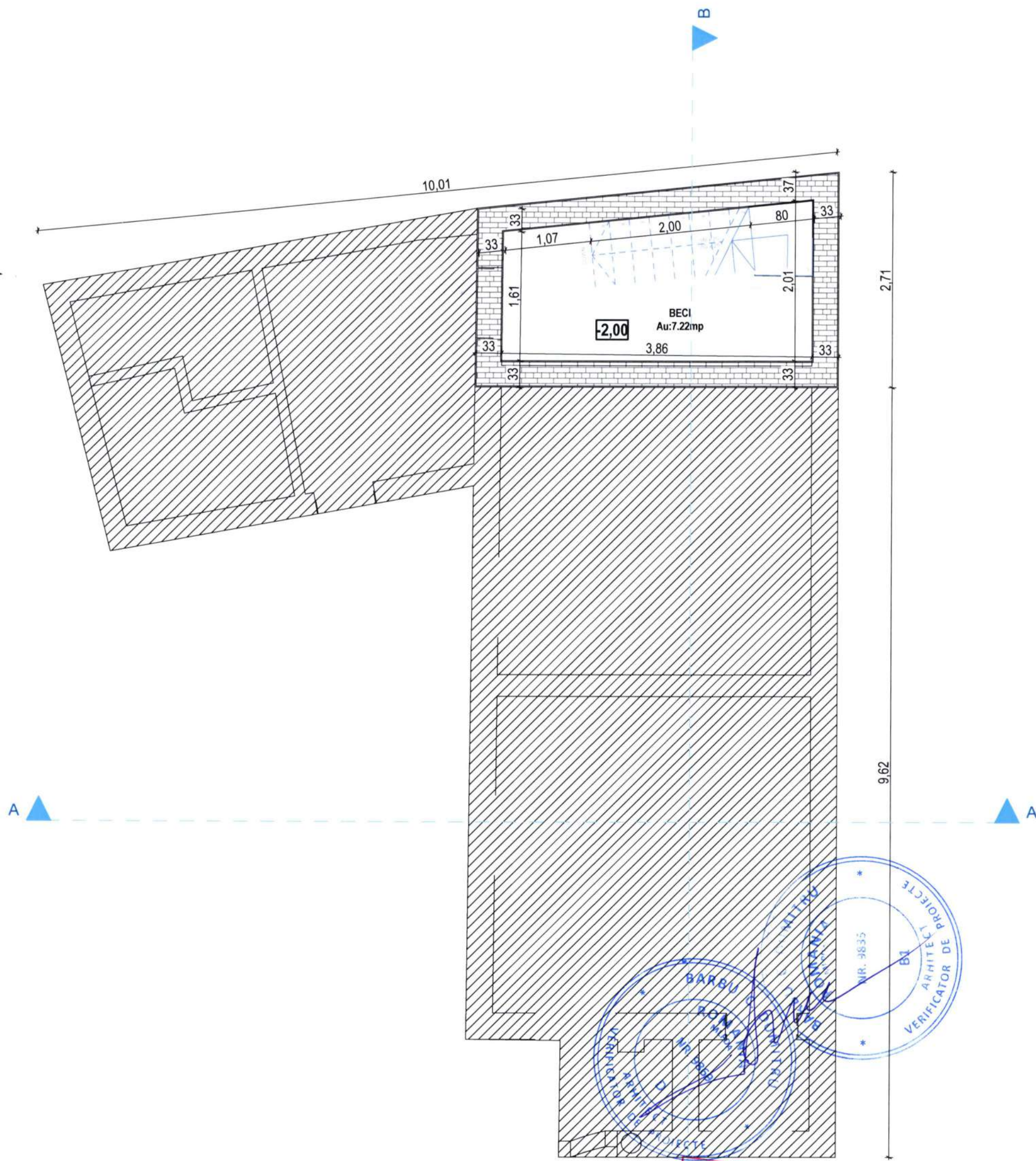
CASA VICTOR DEFTU
cod. DB-II-m-B-17276

LOCUINTA C1
PROPUSA PT DESFIINTARE

IMOBIL STUDIAT



			Beneficiar: PALAS DAMIAN GEORGE		Proiect nr.:
TARGOVISTE 19, Vinga Draghicescu, bl. 4, sc. C, ap. 42, jud. Dambovitza, Romania Tel: 0245 216535, 0729891540, Email: georgebuda@gnova-art.ro			Amplasament: MUN. TARGOVISTE, UTR. 3, STR. I.A. BRATESCU VOINESTI, NR. 5, JUD. DAMBOVITA		1536 /08.2025
Scara:			Titlu proiect:		Faza:
Specialitate			1. DESFIINTARE LOCUINTA C1 SI ANEXA C2		D.T.A.D.
Sef Proiect			2. CONSTRUIRE LOCUINTA P+1+M		D.T.A.C.
Proiectant			Titlu planşa:		Planşa:
Desenat			AUGUST 2025		A4
			SITUATIE EXISTENTA DOCUMENTAR FOTO		

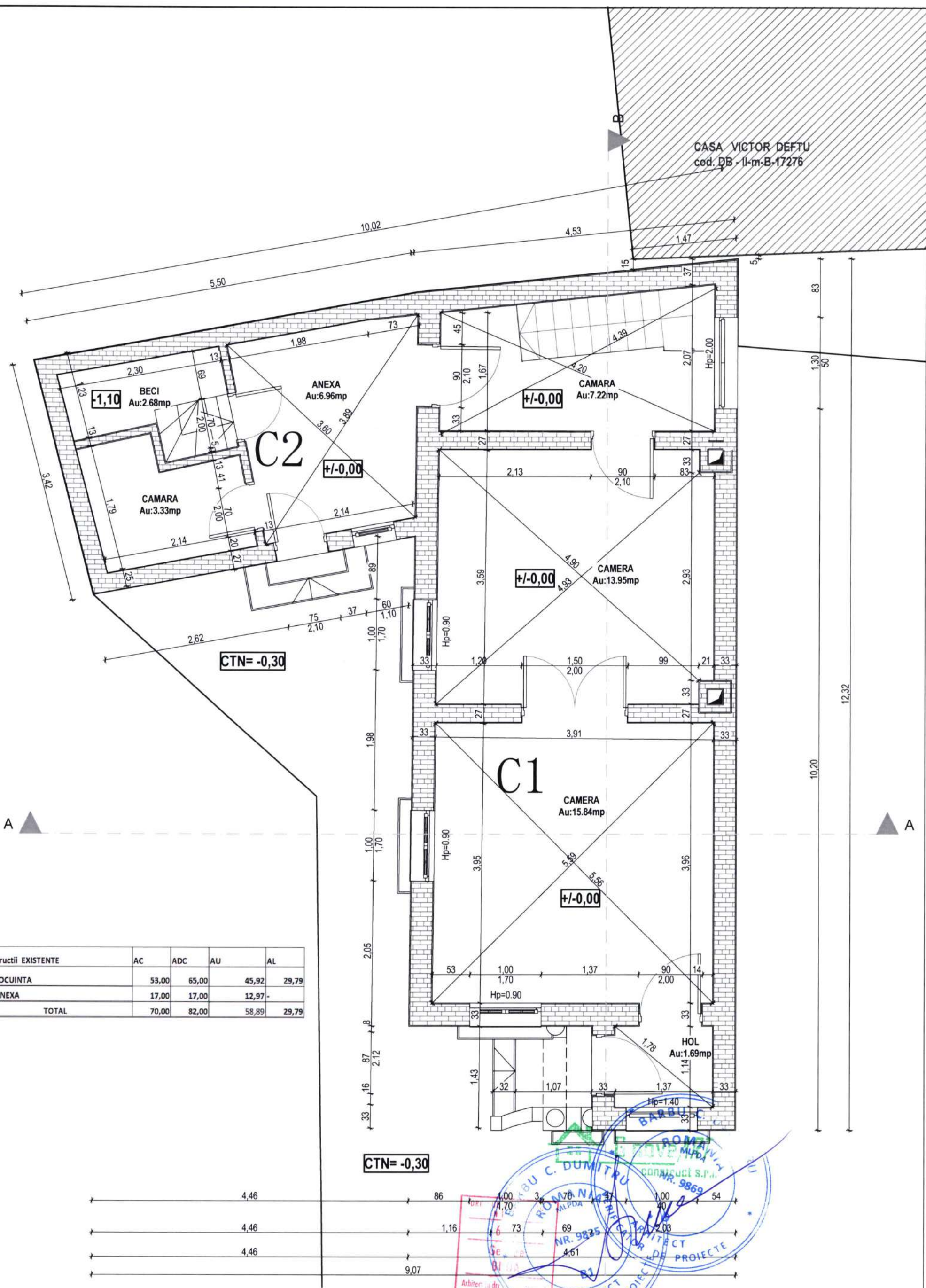


Suprafata construita: 12.00mp

CLASA DE IMPORTANȚĂ - D ; CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ - IV
GRAD DE REZISTENȚĂ LA FOC - II ,
ZONA SEISMICA- Ag=0.30; Tc=1.0sec

Copyright © Toate drepturile rezervate. Folosirea oricaror informatii fara obtinerea unui acord scris se pedepseste conform legilor in vigoare. Continutul acestei documentatii nu poate fi reprodus, modificat, transferat, distribuit, republicat, copiat sau transmis, fara acordul scris al autorului. Orice modificare sau nerespectare a prevederilor prezentei documentatii - EXONERATA de orice raspundere se asigura.

 Rep. com. / an 115430/2013, CF. 3197631 TARGOVISTE, str. Virgil Dragomirescu, bl. 4, sc. C, ap. 42, jud. Dambovitza, Romania Tel: 0245 216935, 0723665540; Email: georgebuda80@gmail.com			BENEFICIAR: PALAȘ DAMIAN GEORGE		PR NR.
Amplasament: mun. TÂRGOVIȘTE, str. I.A. BRĂTESCU VOINEȘTI, nr. 5, jud. DÂMBOVIȚA					1536 /08.2025
Specialitate	Nume si prenume	Semnatura	Scara: 1:50	Titlu proiect: 1. DESFIINTARE LOCUINTA C1 SI ANEXA C2 2. CONSTRUIRE LOCUINTA P+1+M	Faza: D.T.A.D. D.T.A.C.
Sef Proiect	arh. George Buda				
Proiectant	arh. George Buda		AUGUST 2025	Titlu planșă: DESFIINTARE LOCUINTA C1 SI ANEXA C2	Planșă nr: A.05
Desenat	arh. George Buda			PLAN SUBSOL	



Constructii EXISTENTE	AC	ADC	AU	AL
C1 - LOCUINTA	53,00	65,00	45,92	29,79
C2 - ANEXA	17,00	17,00	12,97	-
TOTAL	70,00	82,00	58,89	29,79

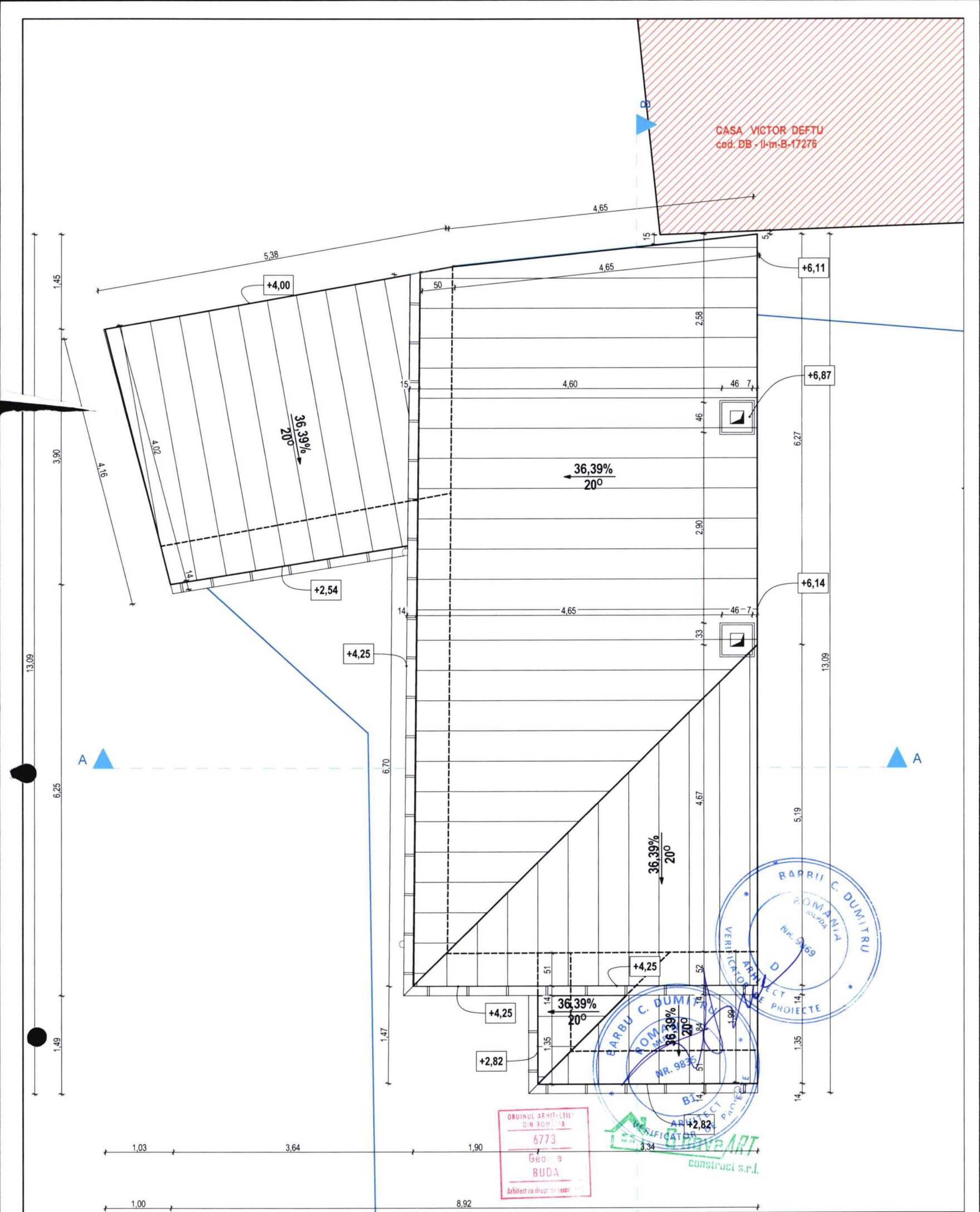
CLASA DE IMPORTANȚĂ - D ; CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ - IV
GRAD DE REZISTENȚĂ LA FOC - II ,
ZONA SEISMICA- Ag=0.30; Tc=1.0sec



Specialitate	Nume si prenume	Semnatura
Sef Proiect	arh. George Buda	
Proiectant	arh. George Buda	
Desenat	arh. George Buda	

BENEFICIAR: PALAȘ DAMIAN GEORGE		PR NR.
Amplasament: mun. TÂRGOVIȘTE, str. I.A. BRĂTESCU VOINEȘTI, nr. 5, jud. DÂMBŌVIȚA		1536 /08.2025
Scara: 1:50	Titlu proiect: 1. DESFIINȚARE LOCUINTA C1 SI ANEXA C2 2. CONSTRUIRE LOCUINTA P+1+M	Faza: D.T.A.D. D.T.A.C.
AUGUST 2025	Titlu planșă: DESFIINȚARE LOCUINTA C1 SI ANEXA C2	Planșă nr: A.06
PLAN PARTER		

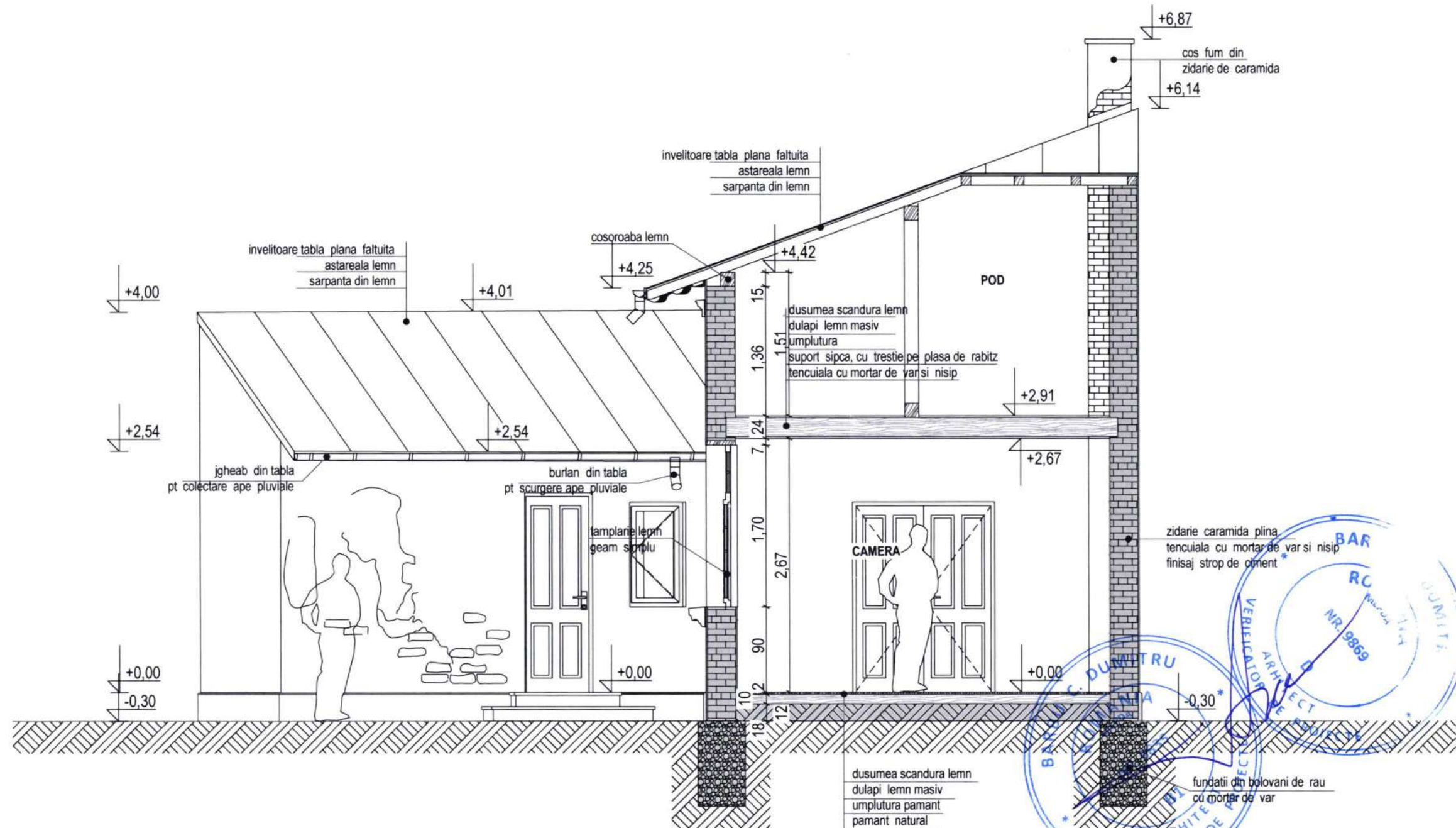
Copyright © Toate drepturile rezervate. Folosirea oricaror informatii fara obtinerea unui acord scris se pedepseste conform legilor in vigoare. Continutul acestei documentatii nu poate fi reprodus, modificat, transferat, distribuit, republicat, copiat sau transmis, fara acordul scris al autorului. Orice modificare sau nerespectare a prevederilor prezentei documentatii - EXONERATA de orice raspundere pe viitor.



CLASA DE IMPORTANȚĂ - D ; CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ - IV
GRAD DE REZISTENȚĂ LA FOC - II ,
ZONA SEISMICA- Ag=0.30; Tc=1.0sec

Copyright © Toate drepturile rezervate. Folosirea oricaror informatii fara obtinerea unui acord scris se pedepseste conform legilor in vigoare. Continutul acestei documentatii nu poate fi reprodus, modificat, transferat, distribuit, republicat, copiat sau transmis, fara acordul scris al autorului. Orice modificare sau nerespectare a prevederilor prezentei documentatii - FURNICAZA de orice raspundere pe proiectant.

 Reg. com. / an. 215432/2013, CIF. 31979931 TARGOVISTE, str. Virgil Draghicianu, nr. 4, sc. C, et. 42, jud. Dâmbovița, România Tel. 0245 216835; 0723685540; Email: georgebuda80@gmail.com			BENEFICIAR: PALAȘ DAMIAN GEORGE		PR NR. 1536 /08.2025
			Amplasament: mun. TÂRGOVIȘTE, str. I.A. BRĂTESCU VOINEȘTI, nr. 5, jud. DÂMBOVIȚA		
			Scara: 1:50	Titlu proiect: 1. DESFIINȚARE LOCUINTA C1 SI ANEXA C2 2. CONSTRUIRE LOCUINTA P+1+M	Faza: D.T.A.D. D.T.A.C.
Specialitate	Nume si prenume	Semnatura	AUGUST 2025	Titlu plansa: DESFIINȚARE LOCUINTA C1 SI ANEXA C2	Plansa nr: A.07
Sef Proiect	arh. George Buda			PLAN INVELITOARE	
Proiectant	arh. George Buda				
Desenat	arh. George Buda				



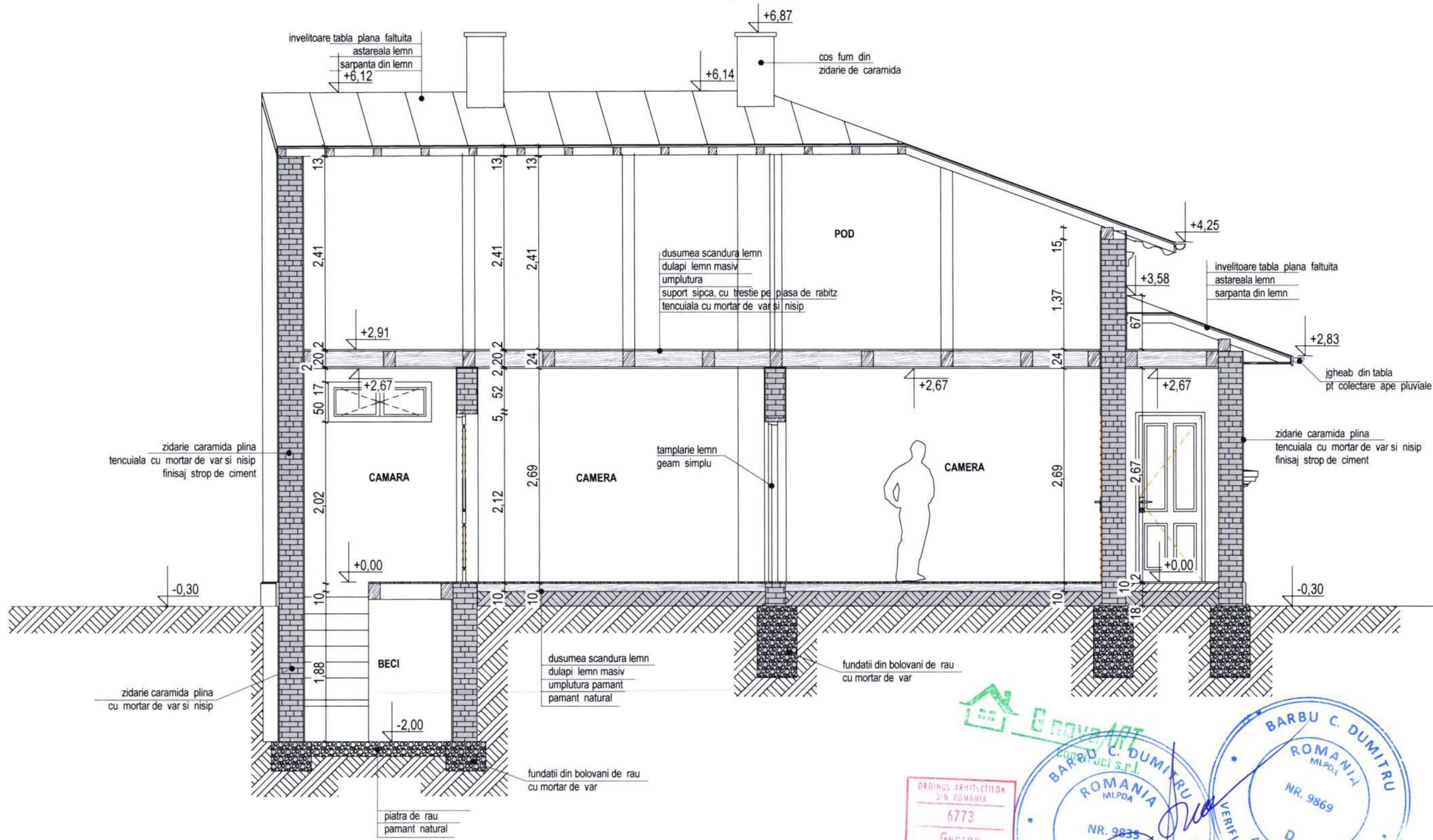
SECTIUNEA CARACTERISTICA A-A

ORDINUL ARHITECTILOR
IN ROMANIA
6773
George
BUDA
Arhitect si desenator de semnat

6 nova ART
construct s.r.l.

CLASA DE IMPORTANȚĂ - D ; CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ - IV
GRAD DE REZISTENȚĂ LA FOC - II ,
ZONA SEISMICA- Ag=0.30; Tc=1.0sec

BENEFICIAR: PALAȘ DAMIAN GEORGE Amplasament: mun. TÂRGOVIȘTE, str. I.A. BRĂTESCU VOINEȘTI, nr. 5, jud. DÂMBOVIȚA		Pr. nr. 1536 /08.2025
Scara: 1:50	Titlu proiect: 1. DESFIINȚARE LOCUINTA C1 SI ANEXA C2 2. CONSTRUIRE LOCUINTA P+1+M	Faza: D.T.A.D. D.T.A.C.
Specialitate Sef Proiect Proiectant Desenat	Nume si prenume arh. George Buda arh. George Buda arh. George Buda	Titlu plansa: DESFIINȚARE LOCUINTA C1 SI ANEXA C2 SECTIUNEA CARACTERISTICA A-A Plansa nr: A.08
AUGUST 2025		



SECTIUNEA CARACTERISTICA B-B

CLASA DE IMPORTANȚĂ - D ; CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ - IV
GRAD DE REZISTENȚĂ LA FOC - II ,
ZONA SEISMICA- Ag=0.30; Tc=1.0sec

G nova ART
construct s.r.l.

Reg. com. / an 215432/2013, Cif. 55195931
TARGOVISTE, str. Virgil Drăghicianu, bl. 4, sc. C, ap. 52 jud. Dambovită, România
Tel. 0245 219635, 0723695540, Email: georgebuda@gmail.com

ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
6773
George
BUDA
Arhitect cu drept de semnătură

ROMANIA
MLPD
NR. 9835
VERIFICATOR DE PROIECT

ROMANIA
MLPD
NR. 9869
VERIFICATOR DE PROIECT

BENEFICIAR: PALAȘ DAMIAN GEORGE
Amplasament: mun. TARGOVISTE, str. I.A. BRĂTESCU VOINEȘTI, nr. 5,
jud. DAMBOVIȚA

Scara:
1:50

Titlu proiect:
1. DESFIINȚARE LOCUINTA C1 SI ANEXA C2
2. CONSTRUIRE LOCUINTA P+1+M

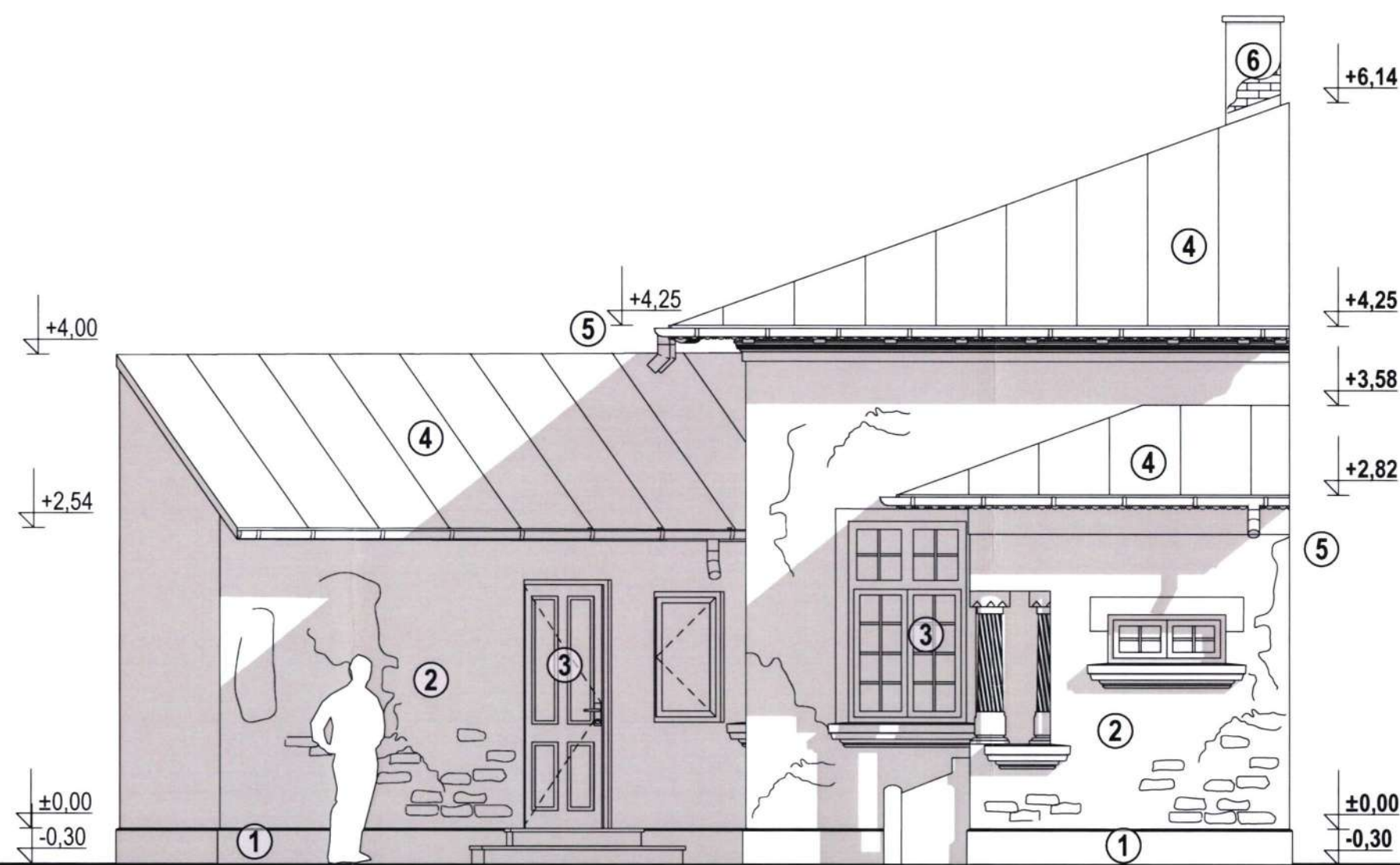
Titlu planșă: **DESFIINȚARE LOCUINTA C1 SI ANEXA C2**

SECTIUNEA CARACTERISTICA B-B

Pr. nr.
1536
/08.2025

Faza:
D.T.A.D.
D.T.A.C.

Planșă nr.
A.09



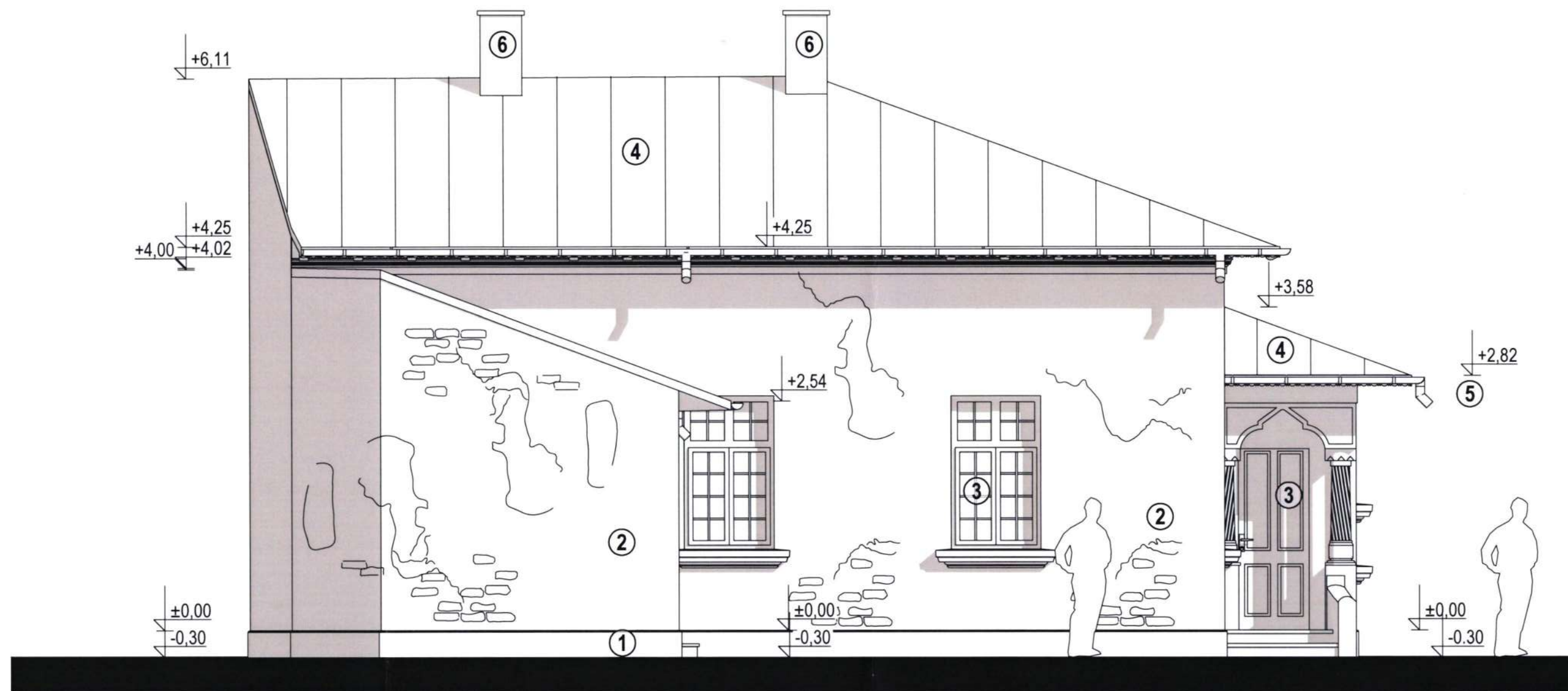
FINISAJE:

- 1 - SOCLU DIN ZIDARIE DE CRARAMIDA CU TENCUIALA DRISCUITA
- 2 - PERETI DIN ZIDARIE DE CARAMIDA PLINA, TENCUIITI CU MORTAR DE VAR, SI ZUGRAVEALA VAR
- 3 - TAMPLARIE DIN LEMN MASIV CU GEAM SIMPLU
- 4 - INVELITOARE DIN TABLA PLANA FALTUITA ZINCATA
- 5 - JGHEABURI SI BURLANE PENTRU COLECTARE SI SCURGERE APE PLUVIALE
- 6 - COS DE FUM DIN ZIDARIE DE CARAMIDA



CLASA DE IMPORTANȚĂ - D ; CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ - IV
GRAD DE REZISTENȚĂ LA FOC - II ,
ZONA SEISMICA- Ag=0.30; Tc=1.0sec

 Reg. com. / an. 215-432/2013, CIF 31876031 TARGOVISTE, str. Virgil Draghicișanu, nr. 4, et. 4, sc. C, ap. 42, jud. Dâmbovița, România Tel: 0245 216635; 0723685640; Email: georgebuda@gnova-art.ro			BENEFICIAR: PALAȘ DAMIAN GEORGE		Pr. nr. 1536 /08.2025					
Amplasament: mun. TÂRGOVIȘTE, str. I.A. BRĂTESCU VOINEȘTI, nr. 5, jud. DÂMBOWIȚA			Scara: 1:50		Titlu proiect: 1. DESFIINȚARE LOCUINTA C1 SI ANEXA C2 2. CONSTRUIRE LOCUINTA P+1+M		Faza: D.T.A.D D.T.A.C			
Specialitate			Nume si prenume		Semnatura		Titlu planșă: DESFIINȚARE LOCUINTA C1 SI ANEXA C2		Planșă nr: A.10	
Sef Proiect			arh. George Buda				AUGUST 2025		FATADA PRINCIPALA - EST	
Proiectant			arh. George Buda							
Desenat			arh. George Buda							

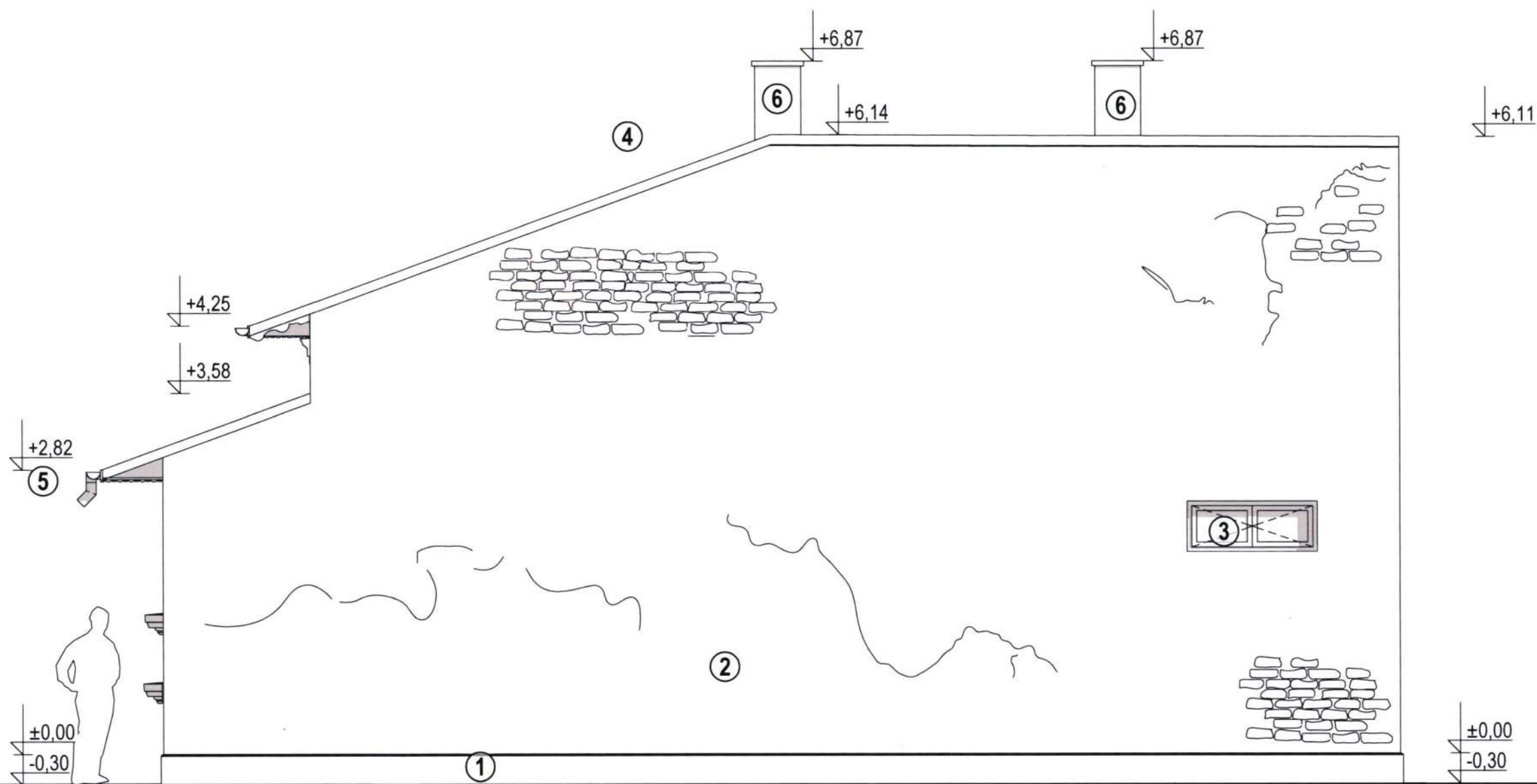


FINISAJE:

- 1 - SOCLU DIN ZIDARIE DE CRARAMIDA CU TENCUIALA DRISCUITA
- 2 - PERETI DIN ZIDARIE DE CARAMIDA PLINA, TENCUITI CU MORTAR DE VAR, SI ZUGRAVEALA VAR
- 3 - TAMPLARIE DIN LEMN MASIV CU GEAM SIMPLU
- 4 - INVELITOARE DIN TABLA PLANA FALTUITA ZINCATA
- 5 - JGHEABURI SI BURLANE PENTRU COLECTARE SI SCURGERE APE PLUVIALE
- 6 - COS DE FUM DIN ZIDARIE DE CARAMIDA

CLASA DE IMPORTANȚĂ - D ; CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ - IV
 GRAD DE REZISTENȚĂ LA FOC - II ,
 ZONA SEISMICA- Ag=0.30; Tc=1.0sec

		BENEFICIAR: PALAȘ DAMIAN GEORGE		Pr. nr.
		Amplasament: mun. TÂRGOVIȘTE, str. I.A. BRĂTESCU VOINĂȘTI, nr. 5, jud. DÂMBOVIȚA		1536 /08.2025
Scara:	1:50	Titlu proiect:		Faza:
		1. DESFIINȚARE LOCUINȚA C1 SI ANEXA C2 2. CONSTRUIRE LOCUINȚA P+1+M		D.T.A.D. D.T.A.C.
AUGUST 2025		Titlu planșă: DESFIINȚARE LOCUINȚA C1 SI ANEXA C2		Planșă nr. A.11
FATADA LATERLA - SUD				



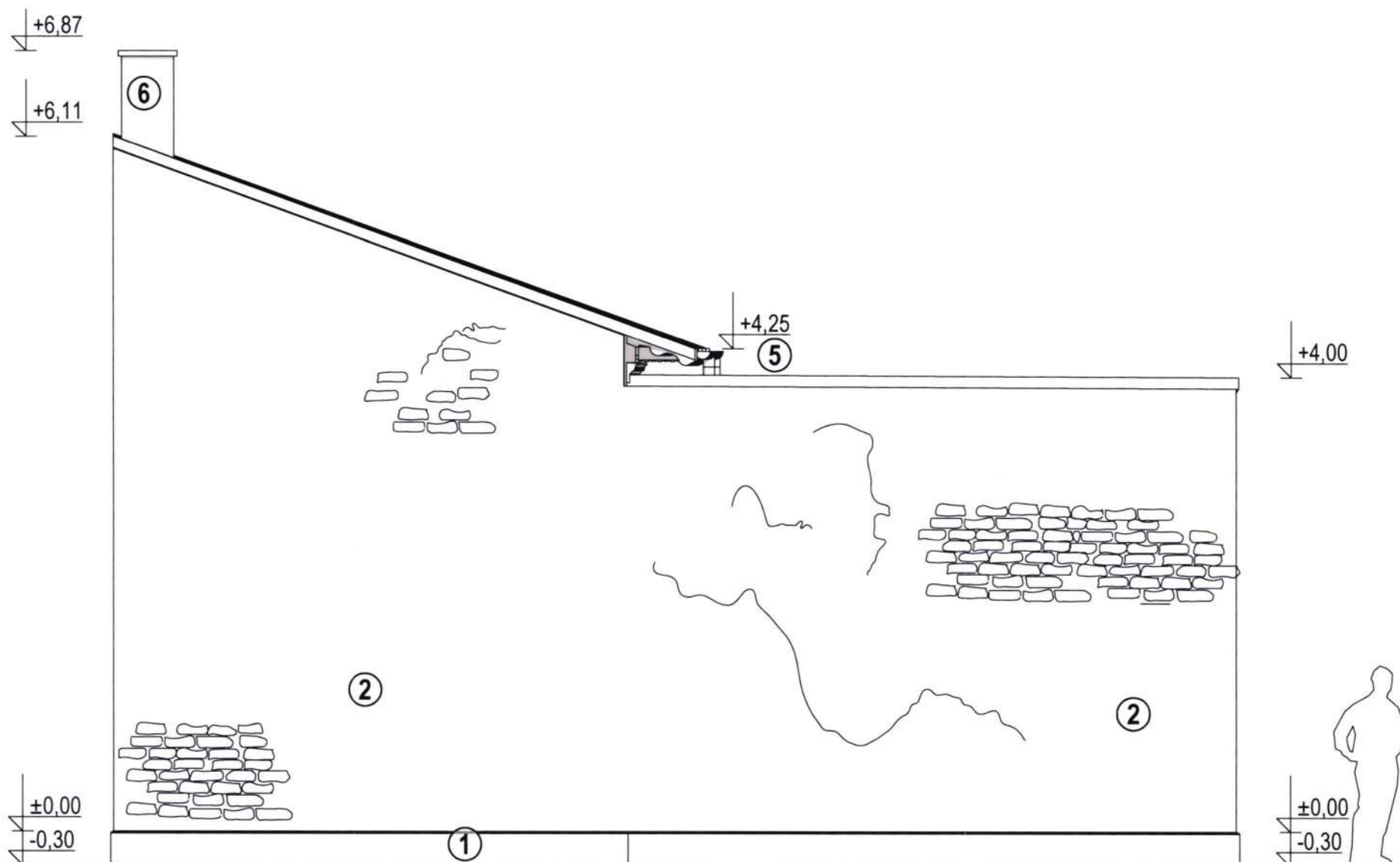
FINISAJE:

- 1 - SOCLU DIN ZIDARIE DE CRARAMIDA CU TENCUIALA DRISCUITA
- 2 - PERETI DIN ZIDARIE DE CARAMIDA PLINA, TENCUI TI CU MORTAR DE VAR, SI ZUGRAVEALA VAR
- 3 - TAMPLARIE DIN LEMN MASIV CU GEAM SIMPLU
- 4 - INVELITOARE DIN TABLA PLANA FALTUITA ZINCATA
- 5 - JGHEABURI SI BURLANE PENTRU COLECTARE SI SCURGERE APE PLUVIALE
- 6 - COS DE FUM DIN ZIDARIE DE CARAMIDA



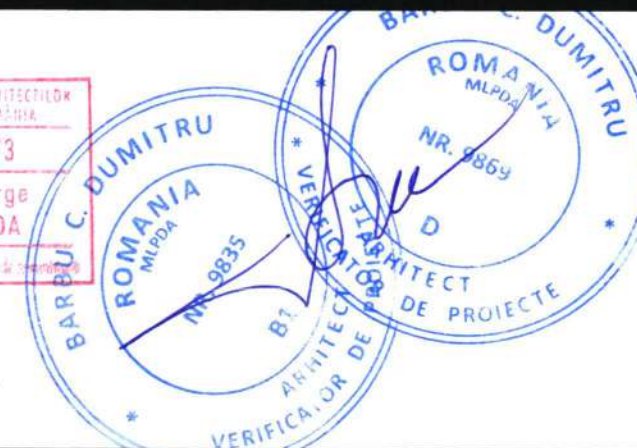
CLASA DE IMPORTANȚĂ - D ; CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ - IV
GRAD DE REZISTENȚĂ LA FOC - II ,
ZONA SEISMICA- Ag=0.30; Tc=1.0sec

 Reg. com. / an 215/432/2013, Cif. 3157/031 TARGOVISTE, str. Virgil Draghicianu, bl. A, sc. C, ap. 42, jud. Dâmbovița, România Tel. 0245 215635; 0723885540; Email: georgibuda03@gmail.com		BENEFICIAR: PALAȘ DAMIAN GEORGE		Pr. nr. 1536 /08.2025
Amplasament: mun. TÂRGOVIȘTE, str. I.A. BRĂTESCU VOINEȘTI, nr. 5, jud. DÂMBOVÎȚA		Scara: 1:50		Faza: D.T.A.D. D.T.A.C.
Titlu proiect: 1. DESFIINȚARE LOCUINȚA C1 SI ANEXA C2 2. CONSTRUIRE LOCUINȚA P+1+M		Titlu planșă: DESFIINȚARE LOCUINȚA C1 SI ANEXA C2		Planșă nr: A.12
Specialitate		Nume și prenume		
Sef Proiect		arh. George Buda		
Proiectant		arh. George Buda		
Desenat		arh. George Buda		
AUGUST 2025		FATADA LATERALA - NORD		



FINISAJE:

- 1 - SOCLU DIN ZIDARIE DE CRARAMIDA CU TENCUIALA DRISCUITA
- 2 - PERETI DIN ZIDARIE DE CARAMIDA PLINA, TENCUI TI CU MORTAR DE VAR, SI ZUGRAVEALA VAR
- 3 - TAMPLARIE DIN LEMN MASIV CU GEAM SIMPLU
- 4 - INVELITOARE DIN TABLA PLANA FALTUITA ZINCATA
- 5 - JGHEABURI SI BURLANE PENTRU COLECTARE SI SCURGERE APE PLUVIALE
- 6 - COS DE FUM DIN ZIDARIE DE CARAMIDA



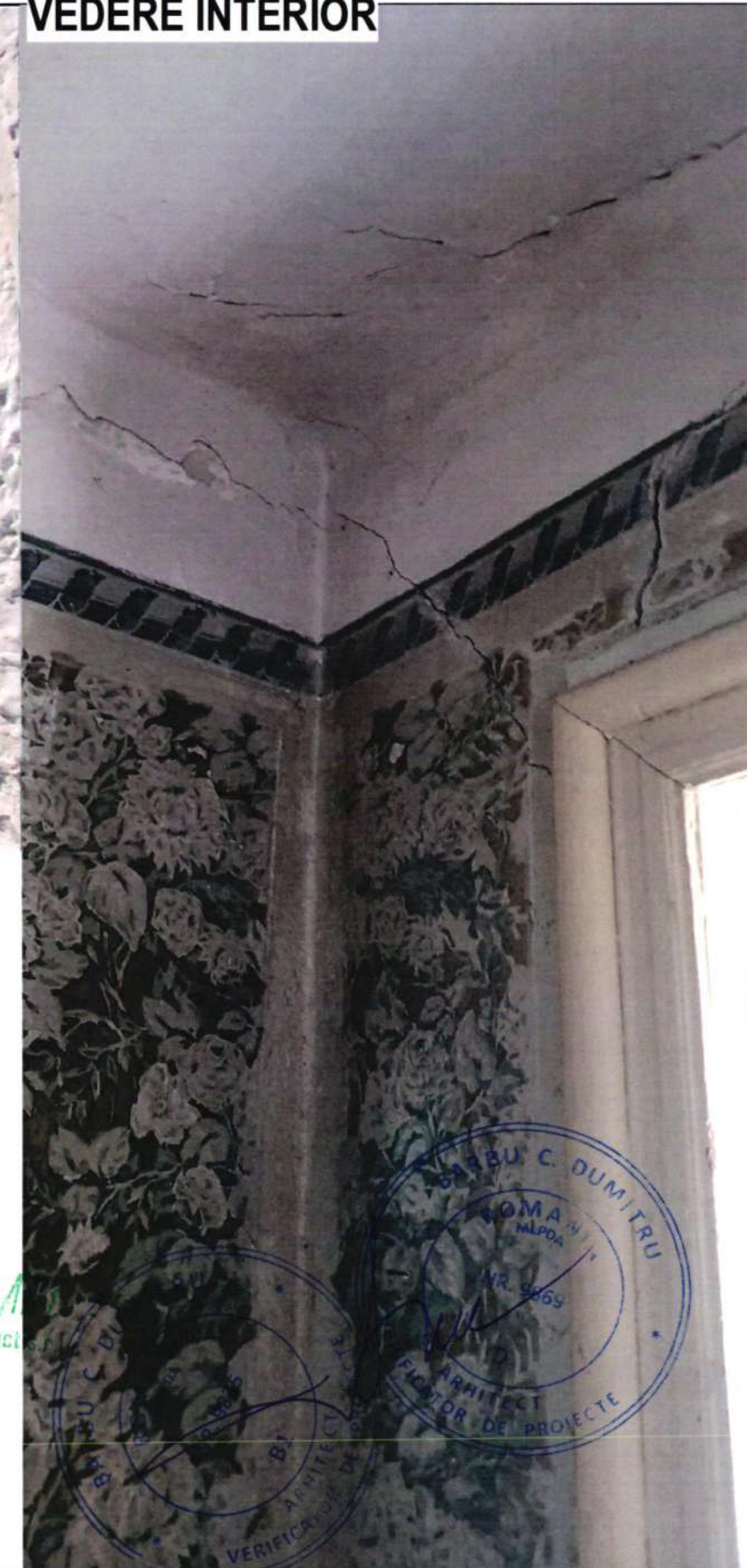
CLASA DE IMPORTANȚĂ - D ; CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ - IV
GRAD DE REZISTENȚĂ LA FOC - II ,
ZONA SEISMICA- Ag=0.30; Tc=1.0sec

 Reg. com. 1 an / 15.04.2013, Cif. 31678921 TARGOVISTE, str. Virgil Draghicianu, nr. 4, sc. C, et. 42, jud. Dâmbovița, România Tel. 0245 215630; 0723695540; Email: georgebuda@gnova-art.ro		BENEFICIAR: PALAȘ DAMIAN GEORGE		Pr. nr. 1536 /08.2025
Amplasament: mun. TÂRGOVIȘTE, str. I.A. BRĂTESCU VOINEȘTI, nr. 5, jud. DÂMBOVÎȚA		Scara: 1:50	Titlu proiect: 1. DESFIINȚARE LOCUINTA C1 SI ANEXA C2 2. CONSTRUIRE LOCUINTA P+1+M	Faza: D.T.A.D. D.T.A.C.
AUGUST 2025		Titlu planșă: DESFIINȚARE LOCUINTA C1 SI ANEXA C2 FATADA POSTERIOARA - VEST		Planșă nr. A.13
Specialitate	Nume si prenume	Semnatura		
Sef Proiect	arh. George Buda			
Proiectant	arh. George Buda			
Desenat	arh. George Buda			

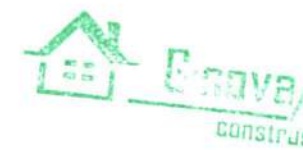
VEDERE FATADA SPRE EST- ANEXA C2



VEDERE INTERIOR



VEDERE FATADA SPRE EST - LOCUINTA C1



Reg. com. / an. 215433/2013, CIF: 3197890
TARGOVISTE, str. Virgil Draghicianu, bl. 4, sc. C, ap. 42, jud. Dâmbovița, România
Tel: 0245 219635; 0723685540; Email: georgebuda@gnova-art.ro

Specialitate	Nume si prenume	Semnatura
Sef Proiect	arh. George Buda	
Proiectant	arh. George Buda	
Desenat	arh. George Buda	

BENEFICIAR: PALAȘ DAMIAN GEORGE

Amplasament: mun. TÂRGOVIȘTE, str. I.A. BRĂTESCU VOINEȘTI, nr. 5,
jud. DÂMBOVIȚAScara:
1:50Titlu proiect:
1. DESFIINȚARE LOCUINTA C1 SI ANEXA C2
2. CONSTRUIRE LOCUINTA P+1+M

Titlu plansa: DESFIINȚARE LOCUINTA C1 SI ANEXA C2

DOCUMENTAR FOTO 1

Pr. nr.
1536
/08.2025Faza:
D.T.A.D.
D.T.A.C.Plansa nr.:
A.14



VEDERE LOCUINTA C1 - DINSPRE NORD



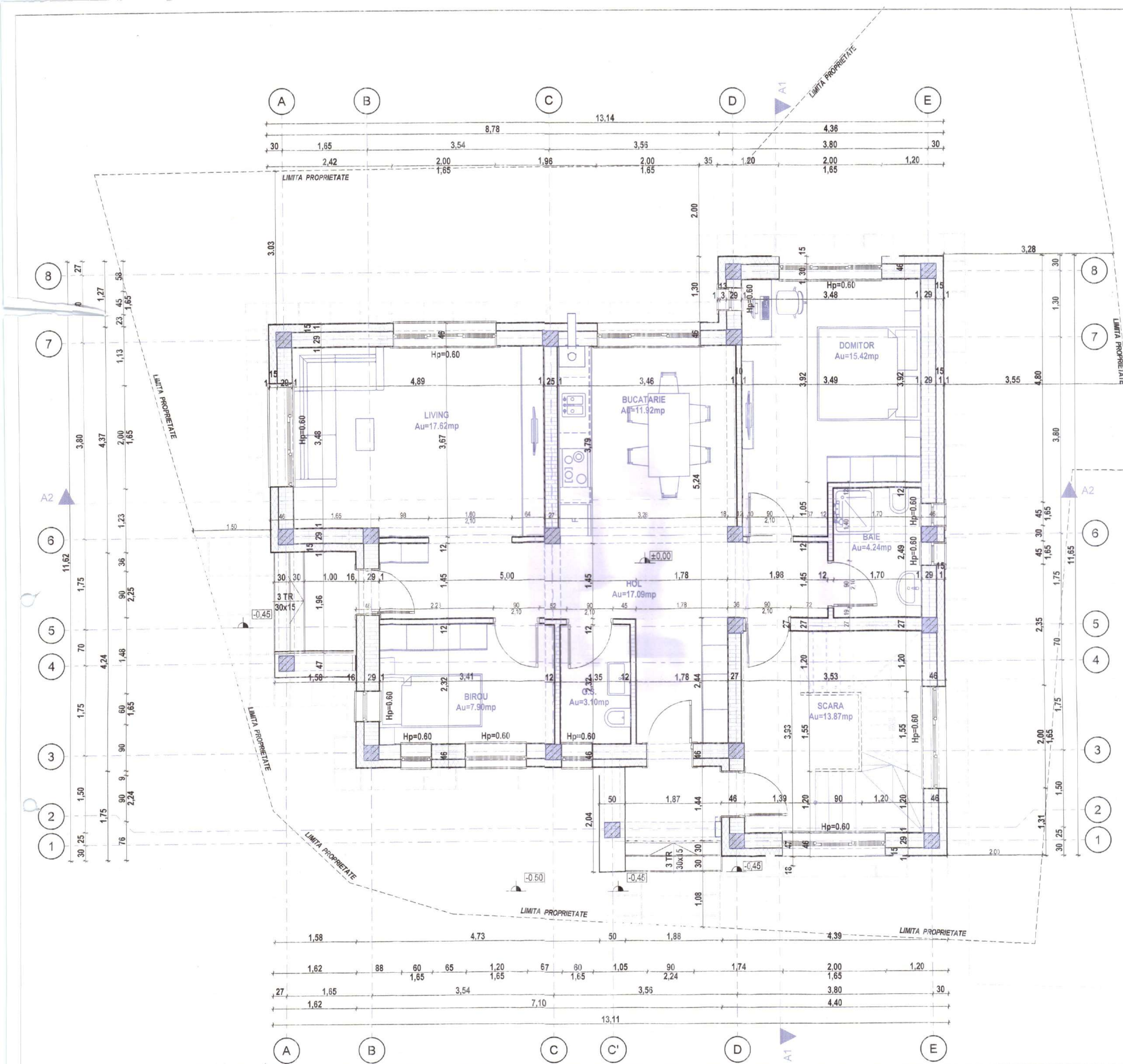
VEDERE LOCUINTA C1 - DINSPRE NORD-EST



VEDERE INTERIOR

		BENEFICIAR: PALAS DAMIAN GEORGE Amplasament: mun. TARGOVISTE, str. I.A. BRATESCU VOINEȘTI, nr. 5, jud. DAMBOVIȚA		Pr. nr. 1536 /08.2025
Scara: 1:50		Titlu proiect: 1. DESFIINȚARE LOCUINTA C1 SI ANEXA C2 2. CONSTRUIRE LOCUINTA P+1+M		Faza: D.T.A.D. D.T.A.C.
Titlu planșă: DESFIINȚARE LOCUINTA C1 SI ANEXA C2 DOCUMENTAR FOTO 2		Planșă nr: A.15		

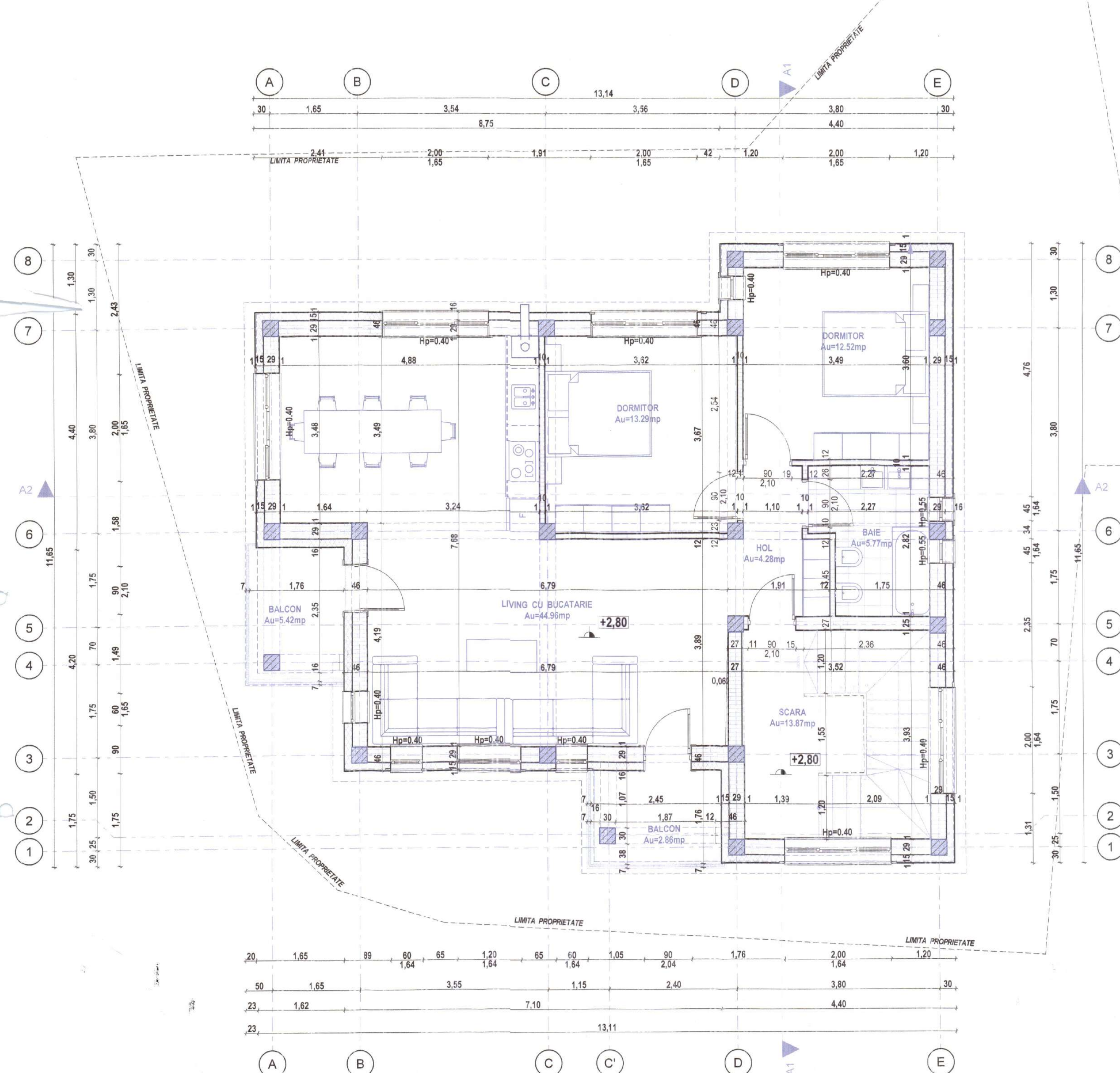
NTĂ - IV



BILANT TERITORIAL - INDICI URBANISTICI				
parcela cu suprafata totala de :		268,00 mp	curti constructii	
Constructii EXISTENTE	AC	ADC	AU	AL
c1 - locuinta	53,00	65,00	45,92	29,79
c2 - anexa	17,00	17,00	12,97	
TOTAL CONSTRUCTII EXISTENTE	70,00	82,00	58,89	29,79
P.O.T. existent =		26,12 %	C.U.T. EXISTENT = 0,31	
Constructii PROPUSE PT DESFIINTARE	AC	ADC	AU	AL
c1 - locuinta	53,00	65,00	45,92	29,79
c2 - anexa	17,00	17,00	12,97	
TOTAL CONSTRUCTII EXISTENTE RAMASE	0,00	0,00	0,00	0,00
P.O.T. PROPUSE DUPA DESFIINTARE		0,00 %	C.U.T. PROPUSE DUPA DESFIINTARE = 0,00	
Constructii PROPUSE PENTRU CONSTRUIRE	AC	ADC	AU	AL
LOCUINTA P+1+M	120,00	345,00	280,25	182,19
TOTAL CONSTRUCTII PROPUSE PT. CONSTRUIRE	120,00	345,00	280,25	182,19
P.O.T.propus =		44,78 %	C.U.T. EXISTENT = 1,29	
BILANT PE PARCELA				
teren	268,00		100,00 %	
constructii	120,00		44,78 %	
alei carosabile si pietonale	25,00		9,33 %	
parcaje auto	25,00		9,33 %	
spatii verzi	98,00		36,57 %	



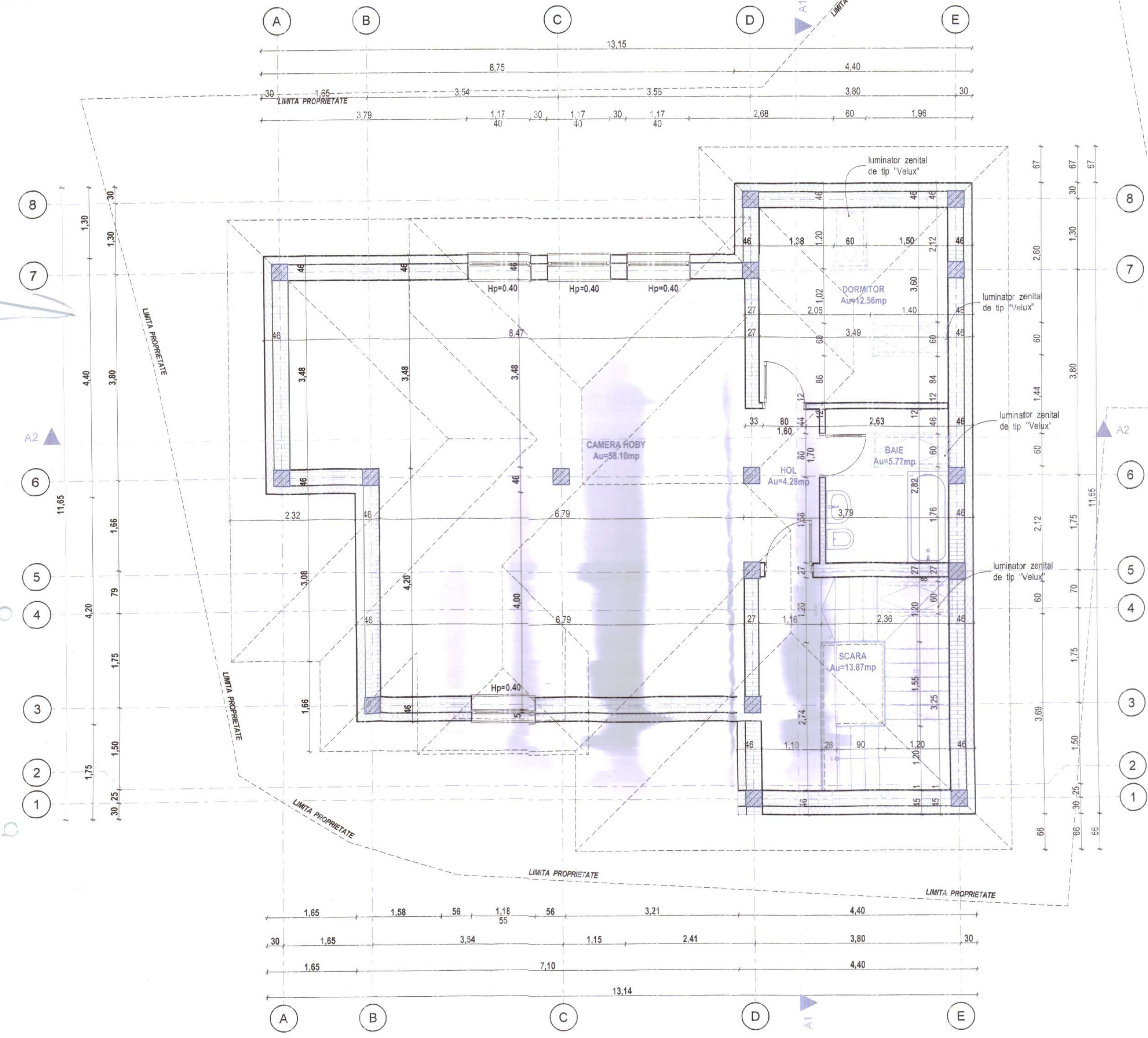
Baza de date: PALAS DAMIAN GEORGE		Proiect nr. 1536 / 08.2025	
Amplasament: MUN. TARGOVISTE, UTR. 3, STR. I.A. BRATESCU VOINESTI, NR. 5, JUD. DAMBOVITA		Faza: D.T.A.D. D.T.A.C.	
Titlu proiect: 1. DESFIINTARE LOCUINTA C1 SI ANEXA C2 2. CONSTRUIRE LOCUINTA P+1+M		PLAN PARTER	
Titlu planșă: CONSTRUIRE LOCUINTA P+1+M		A17	
Specifitate	Nume si prenume	Completare	
Self Protect	arn. George Buda		
Protectant	arn. George Buda		
Desenat	arn. George Buda		



BILANT TERITORIAL - INDICI URBANISTICI				
parcela cu suprafata totala de :		268,00 mp	curti constructii	
Constructii EXISTENTE	AC	ADC	AU	AL
c1 - locuinta	53,00	65,00	45,92	29,79
c2 - anexa	17,00	17,00	12,97	
TOTAL CONSTRUCTII EXISTENTE	70,00	82,00	58,89	29,79
P.O.T. existent =		26,12 %	C.U.T. EXISTENT = 0,31	
Constructii PROPUSE PT DESFIINTARE	AC	ADC	AU	AL
c1 - locuinta	53,00	65,00	45,92	29,79
c2 - anexa	17,00	17,00	12,97	
TOTAL CONSTRUCTII EXISTENTE RAMASE	0,00	0,00	0,00	0,00
P.O.T. PROPU DUA DESFIINTARE		0,00 %	C.U.T. PROPU DUA DESFIINTARE = 0,00	
Constructii PROPUSE PENTRU CONSTRUIRE	AC	ADC	AU	AL
LOCUINTA P+1+M	120,00	345,00	280,25	182,19
TOTAL CONSTRUCTII PROPUSE PT. CONSTRUIRE	120,00	345,00	280,25	182,19
P.O.T.propus =		44,76 %	C.U.T. EXISTENT = 1,29	
BILANT PE PARCELA		teren	268,00	100,00 %
constructii			120,00	44,76 %
alei carosabile si pietonale			25,00	9,33 %
parcaje auto			25,00	9,33 %
spatii verzi			98,00	36,57 %



Beneficiar: PALAS DAMIAN GEORGE		Proiect nr.	1536
Amplasament: MUN. TARGOVISTE, UTR. 3, STR. I.A. BRATESCU VOINESTI, NR. 5, JUD. DAMBOVITA		08.2025	
Scale: 1:50		Titlu proiect:	1. DESFIINTARE LOCUINTA C1 SI ANEXA C2
Specialitate: arh. George Buda		Titlu planis: CONSTRUIRE LOCUINTA P+1+M	
Proiectant: arh. George Buda		PLAN ETAJ 1	A18
Desenat: arh. George Buda			



BILANT TERITORIAL - INDICI URBANISTICI				
parcela cu suprafata totala de :		268,00 mp	curti constructii	
Constructii EXISTENTE	AC	ADC	AU	AL
c1 - locuinta	53,00	65,00	45,92	29,79
c2 - anexa	17,00	17,00	12,97	
TOTAL CONSTRUCTII EXISTENTE	70,00	82,00	58,89	29,79
P.O.T. existent =		26,12 %	C.U.T. EXISTENT = 0,51	
Constructii PROPUSE PT DESFIINTARE	AC	ADC	AU	AL
c1 - locuinta	53,00	65,00	45,92	29,79
c2 - anexa	17,00	17,00	12,97	
TOTAL CONSTRUCTII EXISTENTE RAMASE	0,00	0,00	0,00	0,00
P.O.T. PROPUSE DUPA DESFIINTARE		0,00 %	C.U.T. PROPUSE DUPA DESFIINTARE = 0,00	
Constructii PROPUSE PENTRU CONSTRUIRE	AC	ADC	AU	AL
LOCUINTA P+1+M	120,00	345,00	280,25	182,19
TOTAL CONSTRUCTII PROPUSE PT. CONSTRUIRE	120,00	345,00	280,25	182,19
P.O.T. propus =		44,78 %	C.U.T. EXISTENT = 1,29	
BILANT PE PARCELA				
teren	268,00		100,00 %	
constructii	120,00		44,78 %	
alei carosabile si pietonale	25,00		9,33 %	
parcaje auto	25,00		9,33 %	
spatii verzi	98,00		36,57 %	

BARBU C. DUMITRU
ROMANIA
MLPDA
NR. 9835
VERIFICATOR DE PROIECTE
B1

BARBU C. DUMITRU
ROMANIA
MLPDA
NR. 9869
INGINIER
VERIFICATOR DE PROIECTE
D

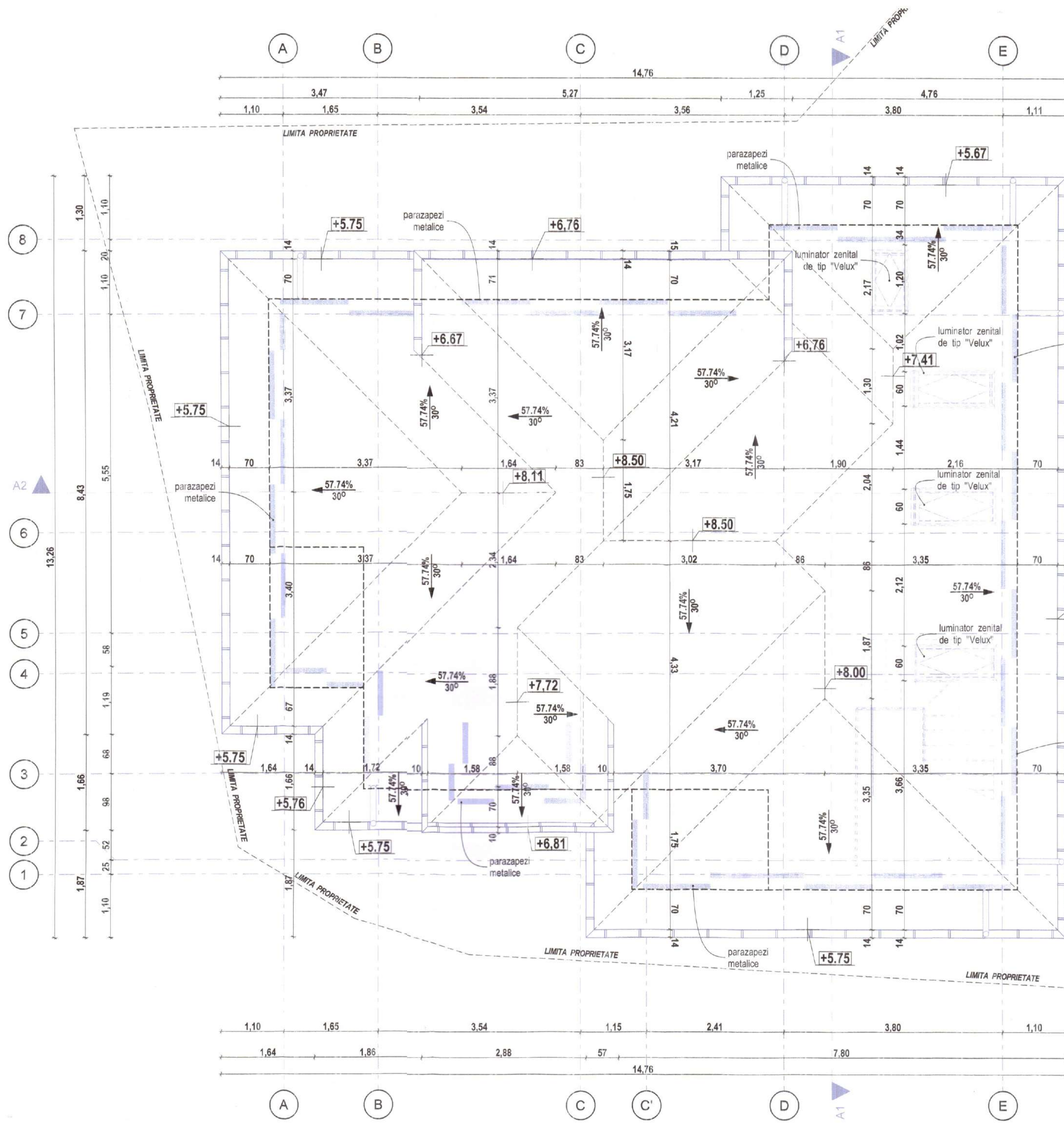
GnovaART
construct s.r.l.

FALCUTESCU I. VIRGIL
ROMANIA
M.D.R.L.
NR. 08250
INGINIER
VERIFICATOR DE PROIECTE
C.C.

DESINUL ARHITECTONIC
DIN ROMANIA
6773
George
BUDA
Nume, prenume, data de nastere

Beneficiar: PALAS DAMIAN GEORGE
Amplasament: MUN. ARGOVISTE, UTR. 3,
STR. I.A. BRATESCU VOINESTI, NR. 5, JUD. DAMBOVITA
Scara: 1:50
Titlu proiect: 1. DESFIINTARE LOCUINTA C1 SI ANEXA C2
2. CONSTRUIRE LOCUINTA P+1+M
Data: AUG/IST 2025
Titlu planșă: CONSTRUIRE LOCUINTA P+1+M
PLAN MANSARDA

Proiect nr. 1536 /08.2025
Faza: D.T.A.D.
D.T.A.C.
Planșă: A19



G nova ART construct s.r.l.		Beneficiar: PALAS DAMIAN GEORGE		Proiect nr. 1536 /08.2025
Amplasament: MUN. TARGOVISTE, UTR. 3, STR. I.A. BRATESCU VOINESTI, NR. 5, JUD. DAMBOVITA		Titlu proiect: 1. DESFINATARE LOCUINTA CI SI ANEXA C2 2. CONSTRUIRE LOCUINTA P+1+M		Faza: D.T.A.D. D.T.A.C.
Specialitate: arh.	Nume si prenume: George Buda	Semnatura: [Signature]	Data: AUGUST 2025	PLAN INVELITOARE
Proiectant: arh. George Buda	Desenat: arh. George Buda			A 20

invelitoare tigla ceramica - gri inchis
suport sipca # 3 x 4cm
membrana hidroizolanta
capriori 10x10cm
termoizolatie cu vata minerala 30cm
membrana - bariera de vapori
suport metalic si ghips carton rezistent la foc
glet de ipsos si vopsele lavabile

invelitoare tigla ceramica - gri inchis
suport sipca # 3 x 4cm
membrana hidroizolanta
capriori 10x10cm
termoizolatie cu vata minerala 30cm
membrana - bariera de vapori
suport metalic si ghips carton rezistent la foc
glet de ipsos si vopsele lavabile

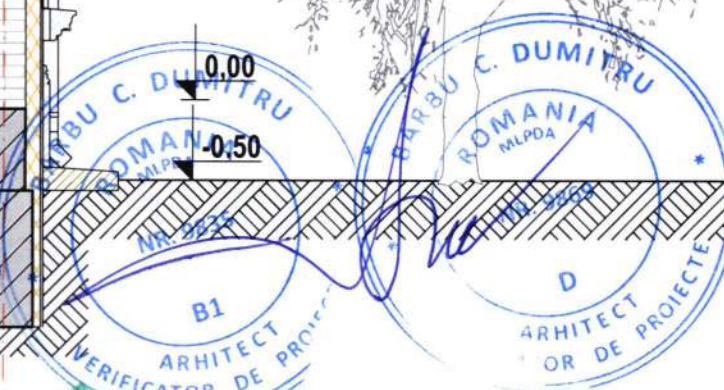
zidarie din caramida eficienta / bca cal
termosistem cu vata minerala
tencuiala decorativa texturata

zidarie din caramida eficienta / bca cal
termosistem cu vata minerala
tencuiala decorativa texturata

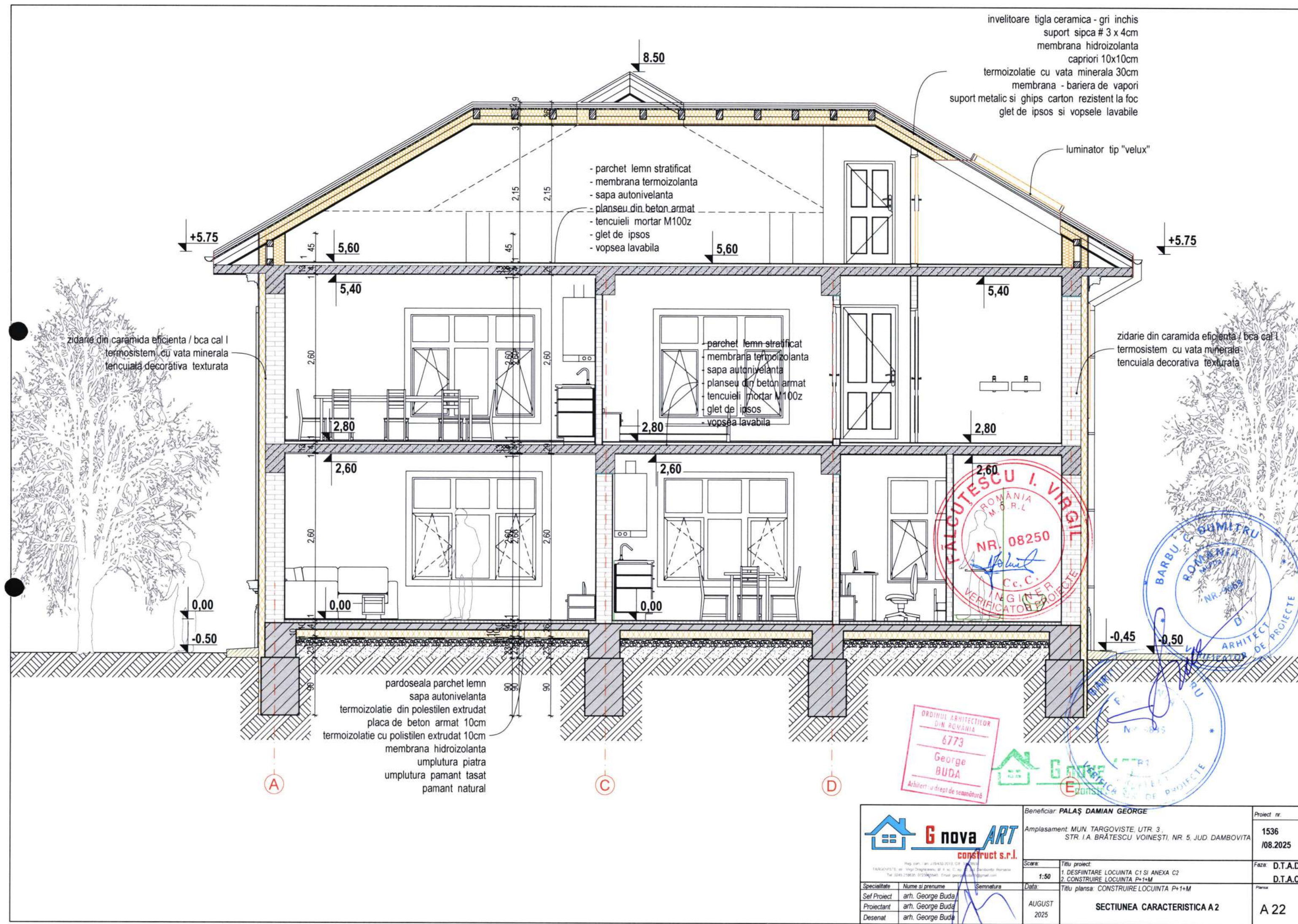
scara din beton armat
balustrada metalica

scara din beton armat
balustrada metalica

pardoseala parchet lemn
sapa autonivelanta
termoizolatie din polistilen extrudat
placa de beton armat 10cm
termoizolatie cu polistilen extrudat 10cm
membrana hidroizolanta
umplutura piatra
umplutura pamant tasat
pamant natural



 Beneficiar: PALAȘ DAMIAN GEORGE		Proiect nr.
Amplasament: MUN. TARGOVISTE, UTR. 3, STR. I.A. BRĂTESCU VOINEȘTI, NR. 5, JUD. DAMBOVITA		1536 /08.2025
Scara:	Titlu proiect:	Faza:
1:50	1. DESFIINȚARE LOCUINȚA C1 SI ANEXA C2 2. CONSTRUIRE LOCUINȚA P+1+M	D.T.A.D. D.T.A.C.
Specialitate	Nume si prenume	Signatura
Sef Proiect	arh. George Buda	
Proiectant	arh. George Buda	
Desenat	arh. George Buda	
Data: AUGUST 2025		Planșă
SECTIUNEA CARACTERISTICA A1		A 21



 Beneficiar: PALAȘ DAMIAN GEORGE		Proiect nr.
Amplasament: MUN. TARGOVISTE, UTR. 3, STR. I.A. BRĂTESCU VOINEȘTI, NR. 5, JUD. DAMBOVITA		1536 /08.2025
Scara: 1:50	Titlu proiect: 1. DESFIINTARE LOCUINTA C1 SI ANEXA C2 2. CONSTRUIRE LOCUINTA P+1+M	Faza: D.T.A.D D.T.A.C
Specialitate: Nume si prenume: Semnatura: Sef Proiect: arh. George Buda Proiectant: arh. George Buda Desenat: arh. George Buda	Data: AUGUST 2025	Planșă: A 22



FINISAJE:

- 1 - SOCLU DECORATIV DIN GRANIT
- 2 - TENCUIALA DECORATIVA TEXTURATA GRANULATIE 2,5mm - CULOARE ALB
- 3 - TAMPLARIE DIN PVC IMITATIE LEMN STEJAR SAU NUC CU GEAM TERMOIZOLANT
- 4 - INVELITOARE DIN TABLA PLANA FALTUITA, TRATATA ANTICOROZIV - CULOARE GRI ANTRACIT
- 5 - LUMINATOR ZENITAL DE TIP VELUX
- 6 - JGHEABURI SI BURLANE PENTRU COLECTARE SI SCURGERE APE PLUVIALE
- 7 - BALUSTRADA METALICA CU MANA CURENTA DIN LEMN
- 8 - PARAZAPEZI METALICE



Beneficiar: PALAȘ DAMIAN GEORGE		Proiect nr.
Amplasament: MUN. TARGOVISTE, UTR. 3, STR. I.A. BRATESCU VOINEȘTI, NR. 5, JUD. DAMBOVITA		1536 /08.2025
Scara:	Titlu proiect:	Faza: D.T.A.D
1:50	1. DESFIINTARE LOCUINTA C1 SI ANEXA C2 2. CONSTRUIRE LOCUINTA P+1+M	D.T.A.C.
Data:	Titlu planșă: CONSTRUIRE LOCUINTA P+1+M	Planșă
AUGUST 2025	FATADA DINSPRE STR. I.A. BRATESCU VOINEȘTI	A 23



FINISAJE:

- 1 - SOCLU DECORATIV DIN GRANIT
- 2 - TENCUIALA DECORATIVA TEXTURATA GRANULATIE 2,5mm - CULOARE ALB
- 3 - TAMPLARIE DIN PVC IMITATIE LEMN STEJAR SAU NUC CU GEAM TERMOIZOLANT
- 4 - INVELITOARE DIN TABLA PLANA FALTUITA, TRATATA ANTICORROZIV - CULOARE GRI ANTRACIT
- 5 - LUMINATOR ZENITAL DE TIP VELUX
- 6 - JGHEABURI SI BURLANE PENTRU COLECTARE SI SCURGERE APE PLUVIALE
- 7 - BALUSTRADA METALICA CU MANA CURENTA DIN LEMN
- 8 - PARAZAPEZI METALICE



Beneficiar: PALAŞ DAMIAN GEORGE
Arhitect cu drept de semnătură
Amplasament: MUN. TARGOVISTE, UTR. 3,
STR. I.A. BRĂTESCU VOINEŞTI NR. 5, JUD. DAMBOVITA

Scara:	1:50	Titlu proiect:	1. DESFIINTARE LOCUINTA C1 SI ANEXA C2 2. CONSTRUIRE LOCUINTA P+1+M	Proiect nr.:	1536 /08.2025
Data:	AUGUST 2025	Titlu planşa:	CONSTRUIRE LOCUINTA P+1+M	Faza:	D.T.A.D. D.T.A.C.
Specialitate:	Nume si prenume	Proiectant:	arh. George Buda	Desenat:	arh. George Buda
Proiectant:	arh. George Buda	Desenat:	arh. George Buda		

FATADA DINSPRE STR. JUSTITIEI

A 24



FINISAJE:

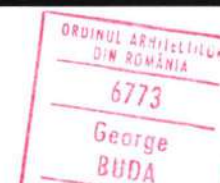
- 1 - SOCLU DECORATIV DIN GRANIT
- 2 - TENCUIALA DECORATIVA TEXTURATA GRANULATIE 2,5mm - CULOARE ALB
- 3 - TAMPLARIE DIN PVC IMITATIE LEMN STEJAR SAU NUC CU GEAM TERMOIZOLANT
- 4 - INVELITOARE DIN TABLA PLANA FALTUITA, TRATATA ANTICOROZIV - CULOARE GRI ANTRACIT
- 5 - LUMINATOR ZENITAL DE TIP VELUX
- 6 - JGHEABURI SI BURLANE PENTRU COLECTARE SI SCURGERE APE PLUVIALE
- 7 - BALUSTRADA METALICA CU MANA CURENTA DIN LEMN
- 8 - PARAZAPEZI METALICE

		Beneficiar: PALAȘ DAMIAN GEORGE		Proiect nr. 1536 /08.2025
Amplasament: MUN. TARGOVISTE, UTR. 3, STR. I.A. BRĂTESCU VOINEȘTI, NR. 5, JUD. DAMBOVITA		Scara: 1:50		Faza: D.T.A.D D.T.A.C
Titlu proiect: 1. DESFIINTARE LOCUINTA C1 SI ANEXA C2 2. CONSTRUIRE LOCUINTA P+1+M		Titlu planșă: CONSTRUIRE LOCUINTA P+1+M		Planșă: A 25
Specialitate arh. George Buda Proiectant arh. George Buda Desenat arh. George Buda	Nume si prenume arh. George Buda arh. George Buda arh. George Buda	Semnatura 	Data: AUGUST 2025	FATADA DINSPRE NORD

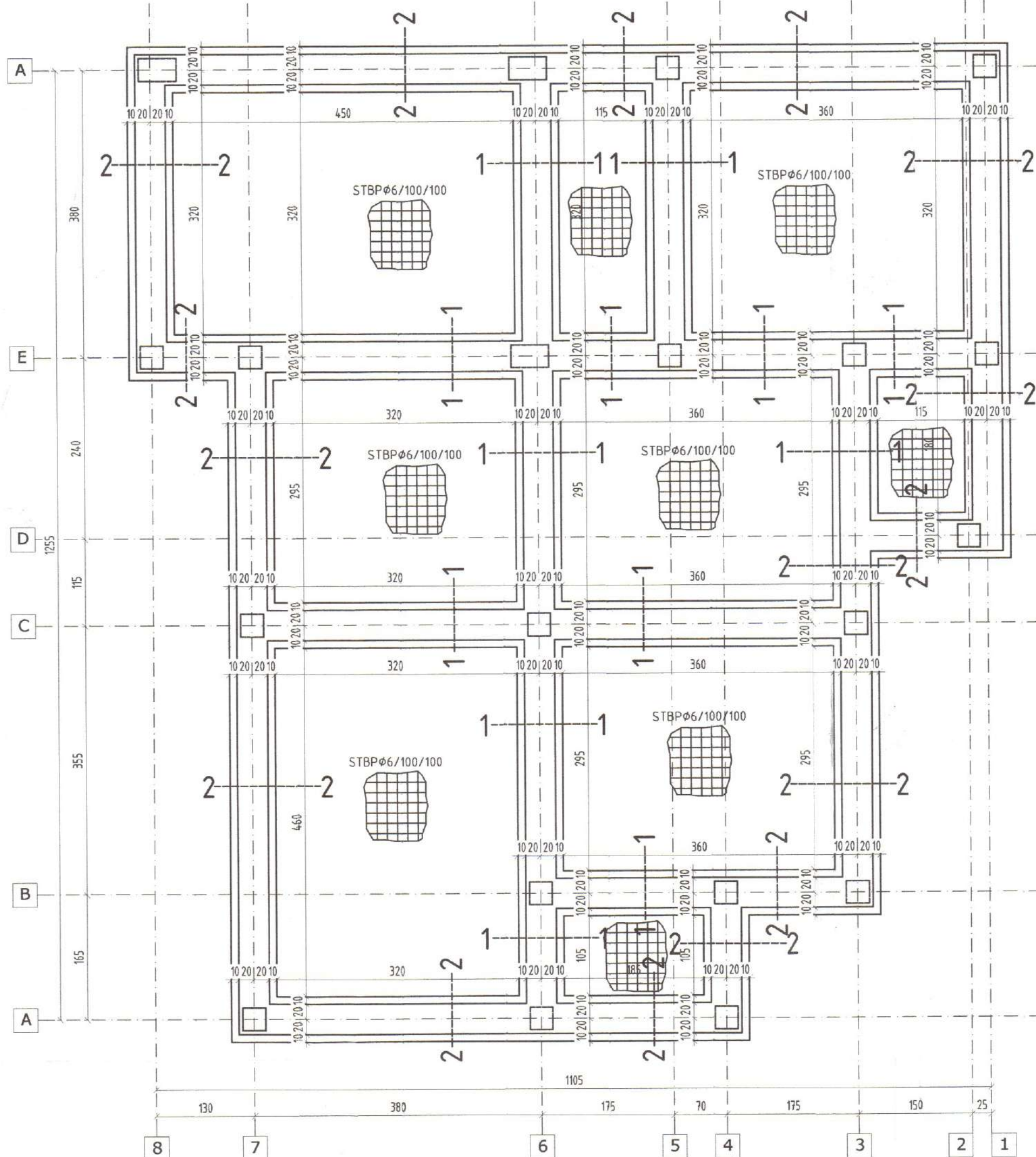


FINISAJE:

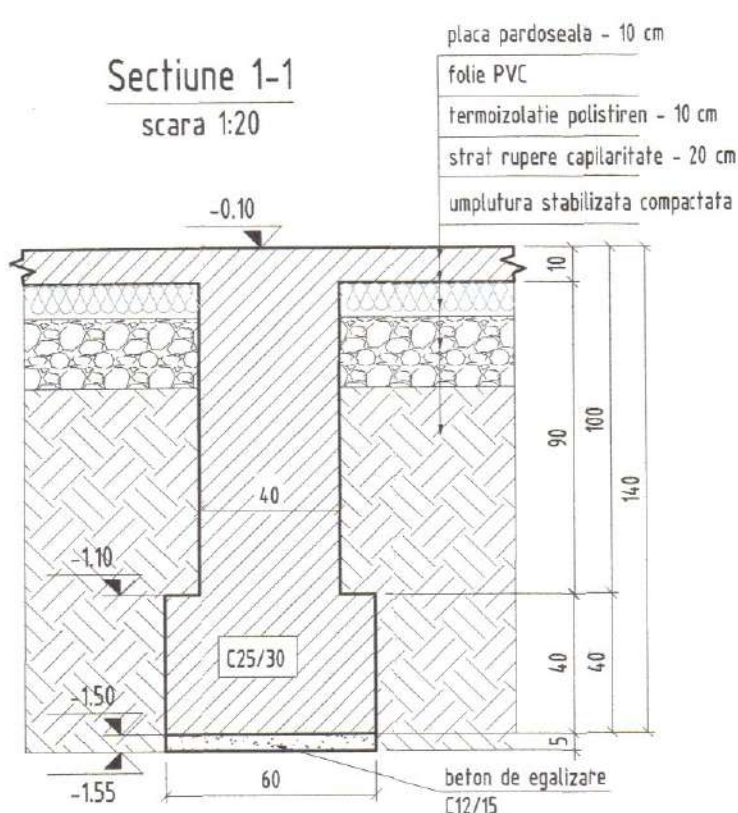
- 1 - SOCLU DECORATIV DIN GRANIT
- 2 - TENCUIALA DECORATIVA TEXTURATA GRANULATIE 2,5mm - CULOARE ALB
- 3 - TAMPLARIE DIN PVC IMITATIE LEMN STEJAR SAU NUC CU GEAM TERMOIZOLANT
- 4 - INVELITOARE DIN TABLA PLANA FALTUITA, TRATATA ANTICOROZIV - CULOARE GRI ANTRACIT
- 5 - LUMINATOR ZENITAL DE TIP VELUX
- 6 - JGHEABURI SI BURLANE PENTRU COLECTARE SI SCURGERE APE PLUVIALE
- 7 - BALUSTRADA METALICA CU MANA CURENTA DIN LEMN
- 8 - PARAZAPEZI METALICE



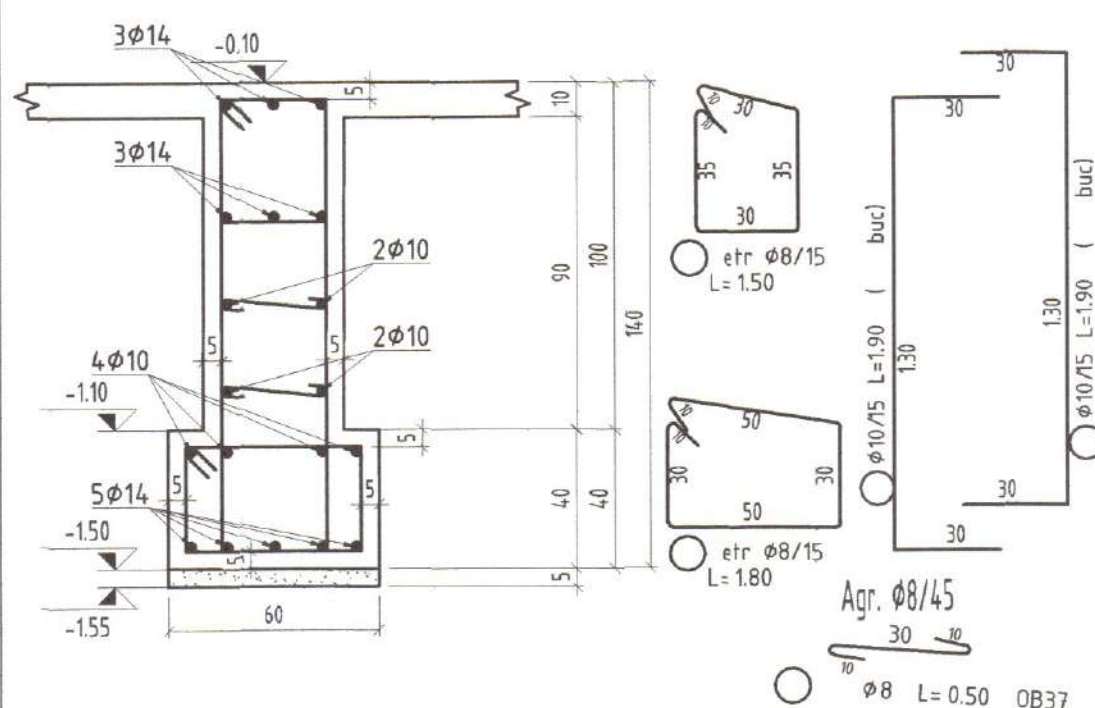
		Beneficiar: PALAS DAMIAN GEORGE	Proiect nr.
Amplasament: MUN. TARGOVISTE, UTR. 3, STR. I.A. BRATESCU VOINEȘTI, NR. 5, JUD. DAMBOVITA			1536 /08.2025
Scara:	Titlu proiect:		Faza: D.T.A.D
1:50	1. DESFIINTARE LOCUINTA C1 SI ANEXA C2 2. CONSTRUIRE LOCUINTA P+1+M		D.T.A.C.
Specialitate:	Nume si prenume:	Signatura:	
Sef Proiect	arh. George Buda		
Proiectant	arh. George Buda		
Desenat	arh. George Buda		
AUGUST 2025		Titlu plansa: CONSTRUIRE LOCUINTA P+1+M	Planșă: A 26
		FATADA DINSPRE VEST	



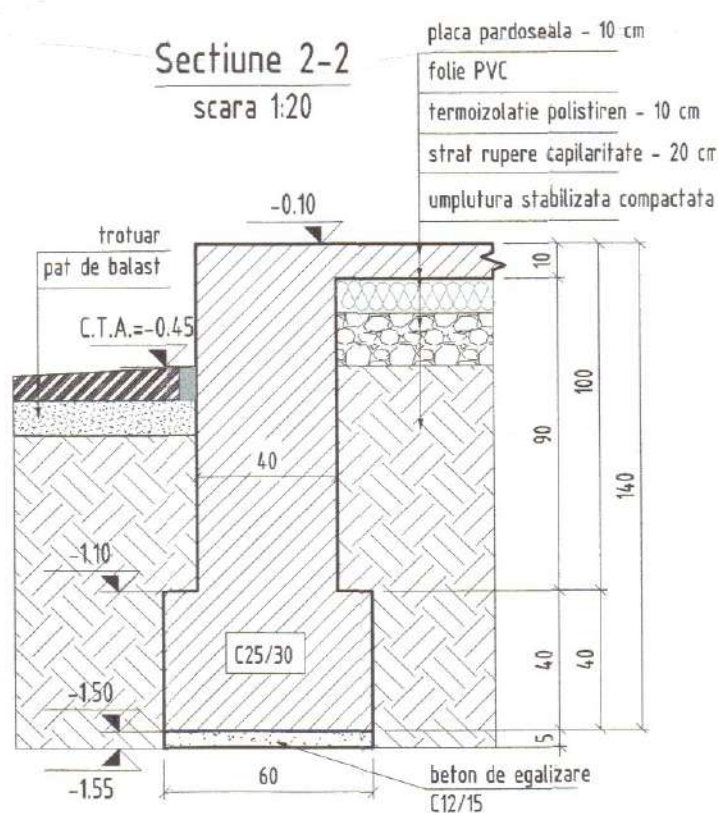
Sețiune 1-1
scara 1:20



Sețiune 1-1,2-2
scara 1:20



Sețiune 2-2
scara 1:20



- Din punct de vedere al zonarii seismice, conform normativului P100/1-2013, amplasamentul are o acceleratie a terenului $a_g=0.30g$, perioada de colt $T_c=0.70s$ si un factor de amplificare dinamica maxima a acceleratiei orizontale a terenului de catre structura $\beta=2.50$.
- Conform normativului P100/1-2013, clasa de importanta este IV, cu coeficientul $\gamma=0.8$.
- Conform H.G. 766/97, constructia se incadreaza in categoria "D" de importanta.
- Adancimea de inghet este de 90cm (stas 6054-77).
- Inainte de inceperea lucrarilor de sapatura se vor devia toate retelele din zona aferenta sapaturii.
- Pe tot parcursul executarii sapaturilor, pana la realizarea placii de cota -0.05, se vor lua masuri de drenare a apei meteorice prin executarea de rigole si baze la distanta, pe perimetrul zonei decapate.
- Ultimii 20 cm se vor sapa cu cel mult 2 ore inainte de turnarea betonului de egalizare.
- Inainte de turnarea betonului in grinzile de fundatie se va consulta proiectul de instalatii si se vor monta eventualele tevi de instalatii de la nivelul infrastructurii.
- Umplutura se va face in straturi compactate succesiv cu o grosime de maxim 30cm/strat si cu un grad de compactare de minim 98%.
- Terenul la cota de fundare va fi avizat de catre geotehnician.
- In jurul viitorului obiectiv se vor prevedea trotuare etanse rostuite cu bitum cu o latime minima de 0.90m prevazute cu o panta de 4-5% spre exterior pentru a impiedica accesul apei din precipitati spre talpa fundatiilor.
- Conductele purtatoare de apa ce intra si ies din obiectiv vor fi prevazute cu racorduri elastice si etanse la traversarea zidurilor sau fundatiilor.
- Suprafata terenului inconjurator va fi amenajata astfel incat sa asigure evacuarea apelor superficiale, evitandu-se stagnarea apelor in jurul obiectivului.
- Gropile de fundatii nu vor fi expuse insolatiei, precipitatiilor sau inghet-dezghetului.
- Pe talpa fundatiei nu se va pune material de umplutura, piatra sparta, concasata, etc., betonul de egalizare se va pune direct in stratul de fundare.

Strat de fundare:
incepanad de la -0.90m -nisip argilos

Materiale:

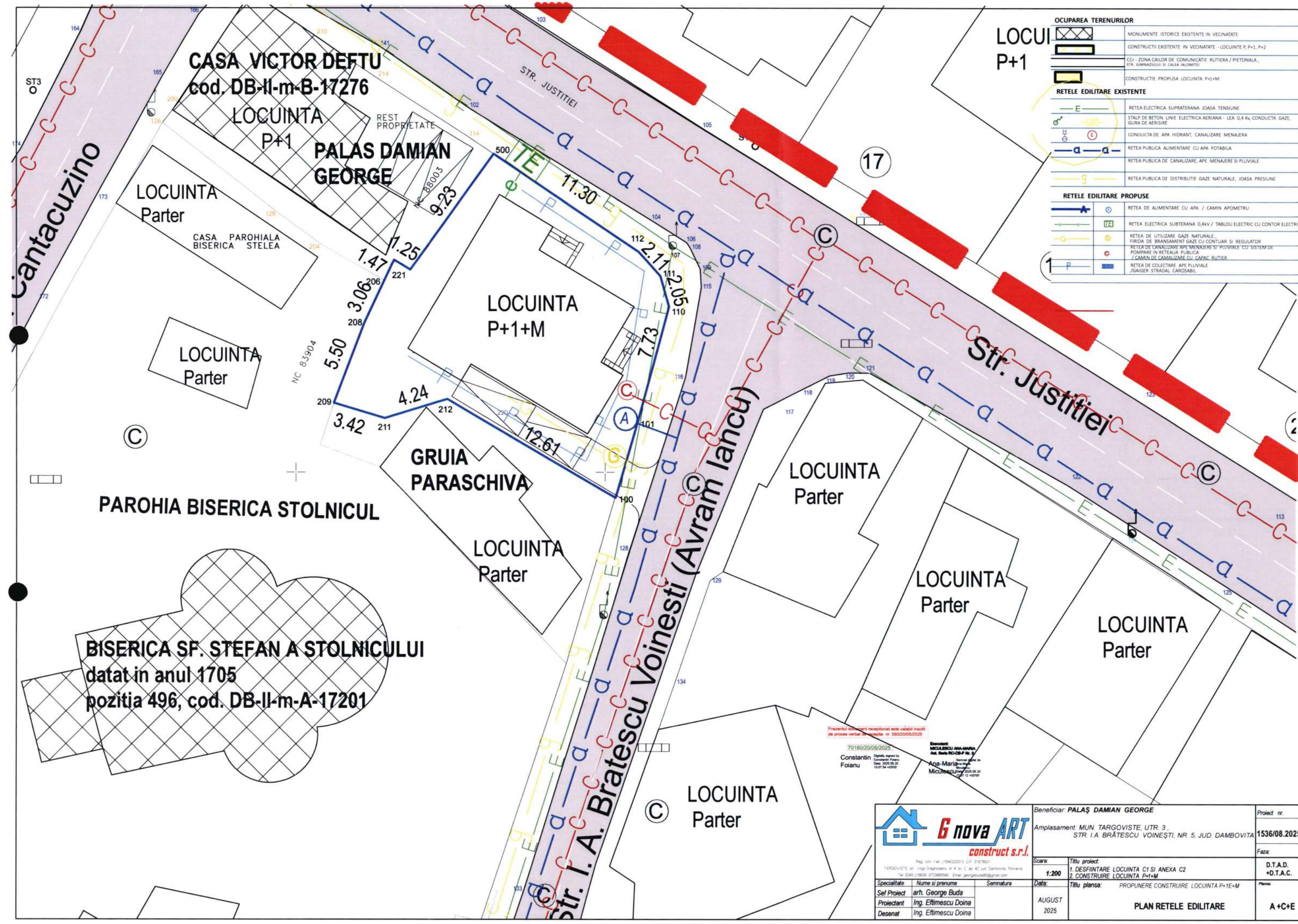
Beton de egalizare: - C12/15
Beton armat infrastructura: - C25/30
Beton armat suprastructura: - C20/25
Otel beton: BST 500C
Zidarie: GVP
Mortar: M 10
Lemn: Lemn de rasinoase calitatea I

Trasarea axelor si stabilirea cotelor pe verticala se va face conform planurilor de arhitectura
Cota ± 0.00 a constructiei este cota pardoselii finite a parterului.
Pcon=190 KPa

Acoperire cu beton = 5cm



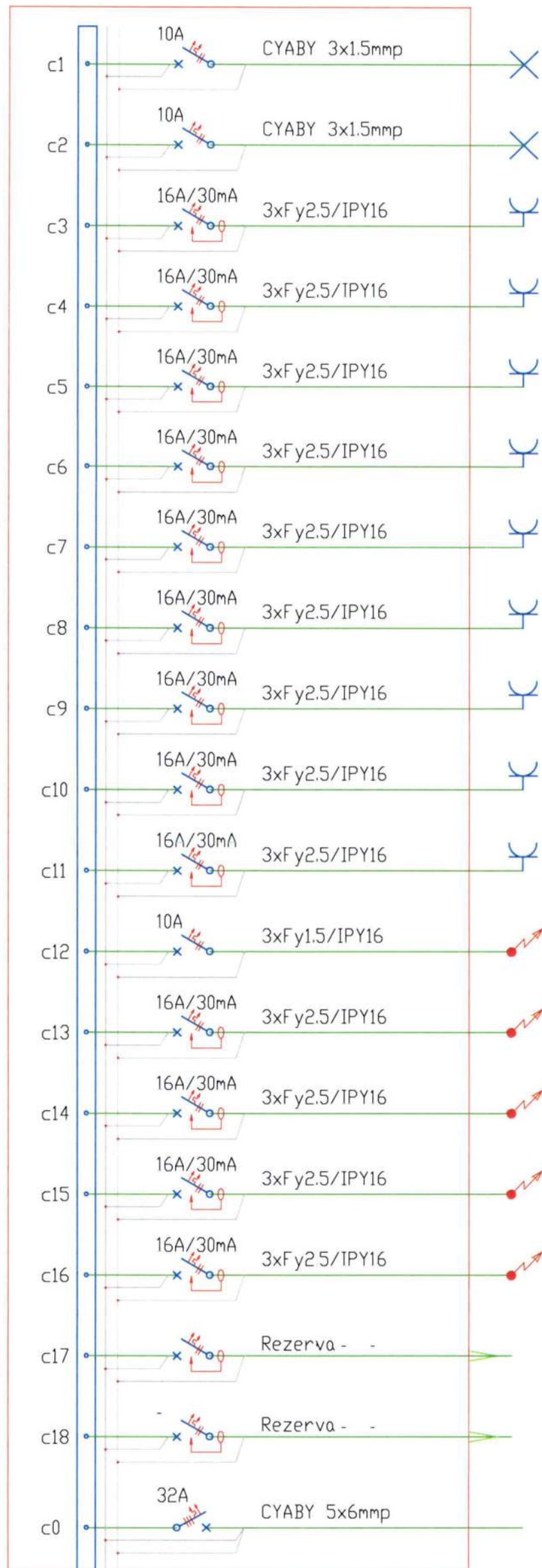
Proiectant general:		BENEFICIAR: PALAS DAMIAN GEORGE	
S.C. BRI CONSTRUCTION MANAGEMENT S.R.L.		Amplasament: MUN. TARGOVISTE, UTR. 3, STR. I.A. BRATESCU	
Reg. Com. C. J15/692/2016, CUI: RO36256973		VOINESTI, NR. 5, JUD. DAMBOVITA	
Adresa: mun. Targoviste, str. Gabriel Popescu, nr. 11,		1536/08.2025	
Bl. 2D, Dambovită, tel. 0741 084 422		D.T.A.C.	
E-mail: burlanradiuionut@yahoo.com		Faza:	
Proiectant specialitate rezistenta:		Scara: 1:50	
S.C. BRI CONSTRUCTION MANAGEMENT S.R.L.		Titlu proiect:	
Reg. Com. C. J15/692/2016, CUI: RO36256973		1. DESFIINTARE LOCUINTA C1 SI ANEXA C2	
Adresa: mun. Targoviste, str. Gabriel Popescu, nr. 11,		2. CONSTRUIRE LOCUINTA P+1+M	
Bl. 2D, Dambovită, tel. 0741 084 422		Titlu planșă:	
E-mail: burlanradiuionut@yahoo.com		FUNDATII	
Proiectant specialitate rezistenta:		- PLAN COFRAJ; DETALII ARMARE	
S.C. BRI CONSTRUCTION MANAGEMENT S.R.L.		R-01	
Reg. Com. C. J15/692/2016, CUI: RO36256973		Data: 08.2025	
Adresa: mun. Targoviste, str. Gabriel Popescu, nr. 11,		Faza:	
Bl. 2D, Dambovită, tel. 0741 084 422		Faza:	
E-mail: burlanradiuionut@yahoo.com		Faza:	



OCUPAREA TERENURILOR	
	MONUMENTE ISTORICE EXISTENTE IN VICINATATE
	CONSTRUCTII EXISTENTE IN VICINATATE - LOCUINTA P, P+1, P+2
	CCZ - ZONA CALOR DE COMUNICATIE RUTIERA / PIETONALA, STR. SIMAZIULUI SI CALIA IALOMITEI
	CONSTRUCTIE PROPUSA LOCUINTA P+1+M
RETELE EDILITARE EXISTENTE	
	RETEA ELECTRICA SUPRATERANA JOASA TENSIUNE
	STALP DE BETON LINIE ELECTRICA AERIANA - LEA 0,4 Kv, CONDUCTA GAZE, GURA DE AERISIRE
	CONDUCTA DE APA HIDRANT, CANALIZARE MENAJERA
	RETEA PUBLICA ALIMENTARE CU APA POTABILA
	RETEA PUBLICA DE CANALIZARE APE MENAJERE SI PLUVIALE
	RETEA PUBLICA DE DISTRIBUTIE GAZE NATURALE, JOASA PRESIUNE
RETELE EDILITARE PROPUSE	
	RETEA DE ALIMENTARE CU APA / CAMIN APOMETRIU
	RETEA ELECTRICA SUBTERANA 0,4kV / TABLOU ELECTRIC CU CONTOR ELECTRIC
	RETEA DE UTILIZARE GAZE NATURALE, FIRIDA DE BRANSAMENT GAZE CU CONTUJAR SI REGULATOR
	RETEA DE CANALIZARE APE MENAJERE SI PLUVIALE CU SISTEM DE POMPAJE IN RETEAUA PUBLICA
	/CAMIN DE CANALIZARE CU CAPAC RUTIER
	RETEA DE COLECTARE APE PLUVIALE /GAJER STRADAL CAROSABIL

		Beneficiar: PALAS DAMIAN GEORGE		Proiect nr.
TARGOVISTE str. Virgil Draghiciu, nr. 4 si C. ap. 42 jud. Dambovitza Romania Tel: 0243.19630, 072995540, Email: georgetuad@protonmail.com		Amplasament: MUN. TARGOVISTE, UTR. 3, STR. I.A. BRATESCU VOINESII, NR. 5, JUD. DAMBOVITA		1536/08.2025
Reg. com. / An: 215432/2013 Cif. 31978031		Scara: 1:200		Faza:
Specialitate: arh. George Buda		Titlu proiect: 1. DESFIINTARE LOCUINTA C1 SI ANEXA C2		D.T.A.D. +D.T.A.C.
Proiectant: Ing. Eftimescu Doina		2. CONSTRUIRE LOCUINTA P+1+M		
Desenat: Ing. Eftimescu Doina		Data: AUGUST 2025		
		Titlu planșă: PROPUNERE CONSTRUIRE LOCUINTA P+1E+M		
		PLAN RETELE EDILITARE		A+C+E

SCHEMA MONOFILARA TE
(Tablou electric general)



LL LP	PUTEREA			DESTINATIA
	R	S	T	
-	1.0	-	-	Iluminat parter si ext.
-	-	0.7	-	Iluminat parter
-	2.0	-	-	Prize parter
-	-	2.0	-	Prize bucatarie
-	-	-	2.5	Priza cuptor electric
-	0.3	-	-	Priza CT
-	-	-	1.5	Priza MSV
-	-	2.0	-	Priza MSR
-	1.5	-	-	Prize
-	-	1.5	-	Prize
-	-	-	1.0	Prize
-	0.1	-	-	Racord distribuitor
-	0.1	-	-	Racord distribuitor
-	-	-	2.0	Alimentare UE1-parter
-	0.6	-	-	Alimentare UE1-
-	-	0.6	-	Rezerva
-	0.6	-	-	Rezerva
-	2.0	-	-	Rezerva
-	8.1	6.8	7.0	Alimentare din BMPT

Rpp<1ohm

Pi = 22.0 kW
Pa = 18.6 kW
Ic = 16 A

NOTA:

- Tablourile de distributie vor fi realizate utilizand aparataj, componente de instalare si de racordare, agrementate in Romania si testate in laborator, de tip Noark, Schneider sau similar. Conceptia sistemului trebuie sa fie validata prin incercari de tip, conform SR EN 604391.
- In tabloul electric se vor monta cleme conform tipului de cablu specificat in schema monofilara.
- Tablourile electrice vor fi realizate de un tablotier autorizat.
- Orice modificare a prezentei specificatii fara aprobarea proiectantului atrage dupa sine transferul de responsabilitate de la proiectant la autorul modificarilor.
- In tablou se va lasa un spatiu de rezerva de 20% pentru montarea de aparate noi.

CATEGORIA DE IMPORTANTA: "D"
CLASA DE IMPORTANTA: "IV"
ZONA SEISMICA: "C" Ag=0.30; Tc=1.0sec

Copyright © Toate drepturile rezervate. Folosirea oricaror informatii fara obtinerea unui acord scris se pedepseste conform legilor in vigoare. Continutul acestei documentatii nu poate fi reprodus, modificat, transferat, distribuit, republicat, copiat sau transmis, fara acordul scris al autorului. Orice modificare sau nerespectare a prevederilor prezentei documentatii - EXONEREAZA de orice raspundere pe proiectant.

G nova ART
construct s.r.l.

Reg. com. / an: J15432/2013, CIF: 31978911
TARGOVISTE, str. Virgil Draghiciu, bl. 4, sc. C, ap. 42, jud. Dambovită, România
Tel: 0245 219635; 0723685540; Email: georgebuda@gnova-art.ro

Specialitate	Nume si prenume	Semnatura
Sef Proiect	arh. George Buda	
Proiectant	ing. Eftimescu Doina	
Desenat	ing. Eftimescu Doina	

Beneficiar: PALAŞ DAMIAN GEORGE

Amplasament: MUN. TARGOVISTE, UTR. 3,
STR. I.A. BRĂTESCU VOINEŞTI, NR. 5, JUD. DAMBOVITA

Scara:

Titlu proiect:
1. DESFIINTARE LOCUINTA C1 SI ANEXA C2
2. CONSTRUIRE LOCUINTA P+1+M

data

Titlu plansa:

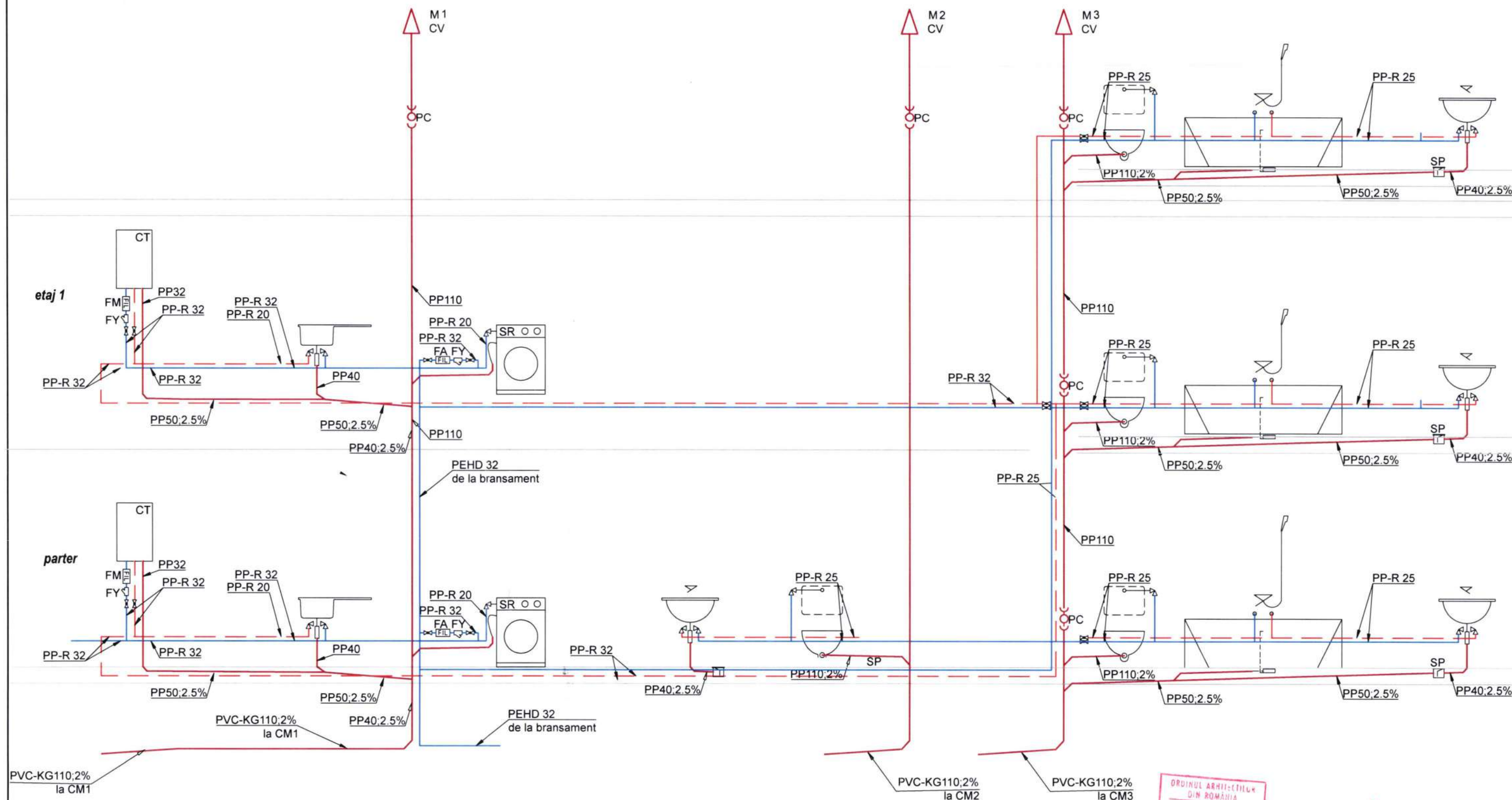
INSTALATII ELECTRICE
SCHEMA MONOFILARA TE

Proiect nr.

1536
/08.2025

Faza: D.T.A.D
D.T.A.C.

IE 01



- Conducta apa rece
- - - Conducta apa calda
- Conducta canalizare menajera
- M1 Coloana canalizare menajera
- SP Sifon de pardoseala
- FY Filtru pentru impuritati
- FA Filtru cu cartus autocurator
- FM Filtru magnetic anticalcar
- PP-R 20 Materialul si diametrul conductei
- PP110:2% Materialul, diametrul si panta conductei
- Robinet coltar
- Robinet de trecere cu etansare sferica

CATEGORIA DE IMPORTANTA: "D"
CLASA DE IMPORTANTA: "IV"
ZONA SEISMICA: "C" Ag=0.30; Tc=1.0sec

ORDINUL ARHITECTILOR
 DIN ROMANIA
 6773
 George
 BUDA
 Arhitect cu drept de semnatura

G nova ART
 construct s.r.l.

			Beneficiar: PALAȘ DAMIAN GEORGE		Proiect nr.:
TARGOVISTE, str. Virgil Draghiceanu, bl. 4, sc. C, ap. 42, jud. Dambovită, România Tel: 0245 218635; 0723685540; Email: georgebuda@gnova-art.ro			Amplasament: MUN. TARGOVISTE, UTR. 3, STR. I.A. BRĂTESCU VOINEȘTI, NR. 5, JUD. DAMBOVITA		1536 /08.2025
Specialitate	Nume si prenume	Semnatura	Scara:	Titlu proiect:	Faza:
Sef Proiect	arh. George Buda			1. DESFIINTARE LOCUINTA C1 SI ANEXA C2	D.T.A.D
Proiectant	ing. Eftimescu Doina			2. CONSTRUIRE LOCUINTA P+1+M	D.T.A.C.
Desenat	ing. Eftimescu Doina		data	Titlu plansa:	
			AUGUST 2025	INSTALATII SANITARE SCHEMA COLOANELOR	IS 01